

## Zelena oaza kod KNAP-a, Peščenica - Žitnjak, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Zelena oaza kod KNAP-a
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	59 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina terase:	19 m <sup>2</sup>
Cijena:	110,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1960
Zadnja adaptacija:	2024



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Peščenica - Žitnjak
Poštanski broj:	10000

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Odlična prilika za investiciju – Jednosoban stan + odvojena garsonijera s dvorištem! Prodaje se jednosoban stan (32 m<sup>2</sup>) s natkrivenom terasom cca 15 m<sup>2</sup>, te odvojena garsonijera (16 m<sup>2</sup>) s vlastitom natkrivenom terasom cca 4 m<sup>2</sup>. Oba stambena prostora dijele zajedničko, uređeno dvorište, idealno za opuštanje ili druženja. Svega 5 minuta hoda do tramvaja na Vukovarskoj i 10 minuta do okretišta Borongaj! Odlična prometna povezanost, u blizini Kenedyevog trga,

škola i fakulteta, čini ovu nekretninu savršenom investicijskom prilikom, bilo za iznajmljivanje, zajedničko stanovanje ili privatnu upotrebu. Neposredna blizina svih većih prehrambenih lanaca, kao i ostalih ključnih sadržaja. Stan i garsonijera su novouređeni s urednim vlasništvom no nije etažirano pa je kupnja moguća samo za gotovinu. Kontaktirajte nas za više informacija direktno na: 0953721999 - LIDIJA MATIJEVIĆ ID KOD AGENCIJE: ZG71880

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 665563  
Agencijska šifra: ZG71880