

## KUĆA CENTAR KARLOBAG, Karlobag, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA CENTAR KARLOBAG
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	80 m <sup>2</sup>
Površina placa:	138 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	260,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2012
Zadnja adaptacija:	2020

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Karlobag
Naseljeno mjesto:	Karlobag
Poštanski broj:	53288



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Prodaje se kuća u strogom centru Karlobaga iznad trga, 200 metara od mora. Kuća je novije gradnje, kompletno i kvalitetno namještena. Trenutno je prizemlje ali po građevinskoj dozvoli i uvjetima gradnje može se nadozidati još jedan kat s terasom. Sastoji se od ulaza, hodnika, velike blagovaonice s kuhinjom i velikim prostranim dnevnim boravkom, spavaće sobe i kupatila. Iz kuće se izlazi na veliku uređenu terasu, vani je i ljetna kuhinja, roštilj, vanjski wc te kući pripada privatno parkirno mjesto. Prodaje se kompletno namještena i useljiva, sve nove stvari u kući

kao pribor za jelo, posteljine, svi neugradbeni i ugradbeni aparati, strojevi i alati ostaju. Kuća ima vlastiti priključak vode, struje i gradske kanalizacije. Vlasništvo uredno 1/1 Obratite nam se s povjerenjem Ivan 0994444979 ID KOD AGENCIJE: ST2881

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 665587  
Agencijska šifra: ST2881