

## Srednjaci trosoban stan 67 m2 !!!, Trešnjevka - Jug, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Srednjaci trosoban stan 67 m2 !!!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	66 m <sup>2</sup>
Sprat:	12
Broj spratova:	18
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	2 m <sup>2</sup>
Cijena:	185,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1978
------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Trešnjevka - Jug
Poštanski broj:	10000

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Lift:	Da
Teretni lift:	Da
Energetski razred:	U izradi

## Opis

Opis:

Prodaje se prostran 3-soban stan, 67m<sup>2</sup>, Srednjaci – poželjan kvart za život! Na prodaju je prostran i funkcionalan stan površine 67 m<sup>2</sup> smješten u iznimno traženom i mirnom kvartu Srednjaci, idealnom za obiteljski život. Stan se nalazi na 12. katu protupotresne betonske zgrade izgrađene 1978. godine, koja je odlično očuvana i opremljena liftom. Stan se sastoji od: - Prostranog ulaznog hodnika - Dvije spavaće sobe - Kuhinje s blagovaonicom - Kupaonice s kadom - Gostinjskog toaleta - Lođe s predivnim pogledom na okolinu Grijanje je centralno putem gradske toplane, što osigurava toplinu i udobnost tijekom zime. Stan posjeduje uporabnu dozvolu, a vlasništvo je uredno. Stan se nalazi na odličnoj mikrolokaciji, u neposrednoj blizini svih važnih sadržaja. Škola se nalazi doslovno preko puta zgrade, vrtić je na svega nekoliko minuta hoda, a u blizini su i dom zdravlja, trgovine, sportski centri te parkovi i igrališta. Javni prijevoz je lako dostupan, s brojnim autobusnim i tramvajskim linijama koje povezuju kvart s ostatkom grada. - Odlična mikrolokacija idealna za obitelji - Protupotresna betonska zgrada s liftom - Gradska toplana – sigurno i stabilno grijanje - Blizina škola, vrtića, doma zdravlja i trgovina - Uredna dokumentacija i vlasništvo Stan je idealan za obitelj, parove ili kao dugoročna investicija zbog iznimne lokacije i funkcionalnosti. Za dodatne informacije ili dogovor oko razgleda, slobodno nas kontaktirajte! Ne propustite ovu jedinstvenu priliku za stan u jednom od najtraženijih zagrebačkih kvartova! TANJA FAUST 097 658 43 53 ID KOD AGENCIJE: ZG71873

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 665610  
Agencijska šifra: ZG71873