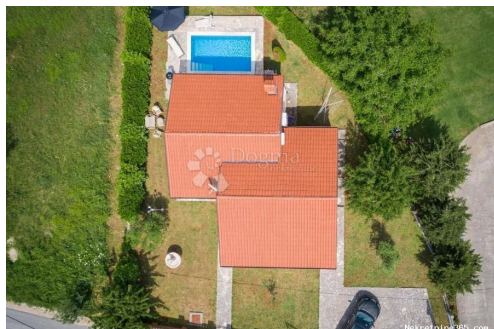


## LABIN, prizemnica na mirnoj lokaciji, Labin, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	LABIN, prizemnica na mirnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	90 m <sup>2</sup>
Površina placa:	645 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	329,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2010
------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

LABIN se nalazi na jugoistoku Istre, u blizini obližnjeg ljetovališta - Rapca, sa kojim predstavlja svojevrsnu cjelinu. Mjesto se sastoji od dva dijela, zanimljivog starog srednjovjekovnog grada na uzvisini i novog naselja u podnožju. Sa najvišeg dijela u gradu, gradske Fortice, pruža se nezaboravan pogled na Kvarnerski zaljev, Rabac, otok Cres i okolice Labina. Stari grad Labin, meka je za umjetnike. Te se

tu nalaze brojni umjetnički ateljei i galerije. Tijekom ljeta ovdije se organiziraju brojni događaji praćeni bogatim kulturno umjetničkim programom; te kazališne predstave, jazz / klasični / pop-rock koncerti i dr.. Nedaleko grada ,na mirnoj lokaciji prodaje se prizemnica stambene površine 90m2 .Smjestila se na parceli - 645 m2 koja je ograđena visokom zelenom ogradom tako da Vam je privatnost zagarantirana. Sastoji se od dnevnog boravka i kuhinje sa blagavaonicom iz kojih se izlazi na natkrivenu terasu i sunčalište. Noćni dio ima tri spavaće sobe od kojih jedna ima svoju kupaonicu a oslale dvije zajedničku. Grijanje je riješeno pomoću klima uređaja te kaminom u dnevnom boravku. S obzirom na lokaciju nekretnina je idealna za život i uživanje u prirodi kao i za najam zbog blizine mora. ID KOD AGENCIJE: IS1513841

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 665612  
Agencijska šifra: IS1513841