

Šalata, Jedinstven stan sa okućnicom i garažom, 3S+DB, Gornji Grad - Medveščak, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Šalata, Jedinstven stan sa okućnicom i garažom, 3S+DB
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	119 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	80 m ²
Površina terase:	16 m ²
Cijena:	349,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija: 2020

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Gornji Grad - Medveščak
Poštanski broj:	10000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred: B

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: Na traženoj poziciji, zagrebačkoj Šalati, prodaje se jedinstven stan od 106,41 m² stambene površine, sa pogledom na grad. Orijehtacija stana je sjever-jug. Stan se nalazi na 2. katu, ujedno i zadnjem u manjoj stambenoj zgradi (svega 5 stanova). Sastoji se od ulaznog hodnika, velike dnevne sobe (visina stropa 4m) spojene sa blagovaonicom i kuhinjom te izlazom na terasu (pogled na jug), tri spavaće sobe, kupaonice, odvojenog toaleta te galerije od cca 12m². Stanu pripada i okućnica (uređeni vrt) površine 80m² te garaža površine 13m². Vrt je uređen i održavan, posađene su masline, te je dio uređen kao prostor za roštiljanje i druženje. Godina gradnje 1990. god, zadnje preuređenje 2020. god - kompletno preuređen, sve nove instalacije, podovi, stolarija vanjska PVC, unutra drvo, podovi parket, pločice. Ovdje imate priliku stvoriti svoj vlastiti raj, daleko od gradske vreve, ali s lakoćom pristupa svim gradskim sadržajima i zbivanjima. Definitivno stan koji priča svoju priču, sa mnogo dodatnih mogućnosti kako ga učiniti vlastitim ugodnim domom. Uredno vlasništvo. Zgrada nije pretrpila oštećenja od potresa jer ju je gradio inženjer građevine za svoje osobne stambene potrebe! Preporučujemo !! Energetski certifikat B Za sve dodatne informacije kao i za dogovor termina za razgledanje slobodno kontaktirajte na broj +385 95 88 09 208 - Katarina Vlašić ili mailom: katarina.vlasic@dogma-nekretnine.com. ID KOD AGENCIJE: ZG71860

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 665679
Agencijska šifra: ZG71860