

## APARTMAN/STAN OMIŠALJ, Omišalj, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	APARTMAN/STAN OMIŠALJ
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	76 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina terase:	12 m <sup>2</sup>
Cijena:	245,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1972.
Zadnja adaptacija:	2020.

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Omišalj
Naseljeno mjesto:	Omišalj
Poštanski broj:	51513



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis: OTOK KRK - OMIŠALJ Na prodaju je novouređen dvosoban stan u prizemlju

manje zgrade veličine 76 m<sup>2</sup> s okućnicom od 160 m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaznog prostora, spremišta, kupaoone, dvije spavaće sobe, kuhinje, blagovaone, te prostranog dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na zatvorenu terasu od 13 m<sup>2</sup>. Stan je kompletno renoviran i spreman je za život ili turistički najam. Udaljenost od mora je 600 m, a od centra i svih bitnih sadržaja 150 m. Dokumentacija je uredna, stan je moguće kupiti putem kredita. ZA VIŠE INFORMACIJA ILI OGLED KONTAKTIRAJTE AGENTE: BARBARA POPOVIĆ Agent s licencom +385919259816 barbara.popovic@dogma-nekretnine.com NIKA TOMAIĆ Agent s licencom +385981919398 nika.tomaic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: APP8883

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 665712  
Agencijska šifra: APP8883