

## Građevinsko zemljište na traženoj lokaciji, Gornji Kneginec, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Građevinsko zemljište na traženoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	3734 m <sup>2</sup>
Cijena:	19,900.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Varaždinska županija
Općina/Grad:	Gornji Kneginec
Naseljeno mjesto:	Varaždin Breg
Poštanski broj:	42204



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: SAMO U DOGMA NEKRETNINAMA! Na prodaju je zemljište smješteno u prekrasnom vikendaškom dijelu Varaždin Brega, u mirnom i atraktivnom okruženju. Parcela se sastoji od četiri dijela, od kojih su tri većinom unutar građevinske zone, dok je jedan dio poljoprivredni. Ukupna površina zemljišta iznosi 1281 m<sup>2</sup> građevinskog dijela, a poljoprivredni dio pokriva 2841 m<sup>2</sup>. Posebnost ovog zemljišta je širina od 19,5 metara uz cestu, koja nudi brojne mogućnosti za buduće vlasnike. Priroda koja okružuje parcelu, zajedno sa šumom u podnožju, čini ovo zemljište idealnim za sve koji traže mir i privatnost. Iako nudi izoliranost i spokoj, zemljopisni položaj omogućava jednostavan i brz pristup ključnim lokacijama. Samo 4,5 km dijeli vas od Kneginca, 4,2 km od Lumini centra i autoceste Varaždin-Zagreb, dok su Varaždinske Toplice na 5,5 km, a Varaždin na 9,7 km. Ovo zemljište pruža idealnu priliku za investiciju ili za stvaranje privatne oaze u okruženju prirode, uz brzu povezanost s urbanim sadržajima. Za sve informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga 00385 99 547 2989

aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ2031

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 665774  
Agencijska šifra: VZ2031