

## DVIJE STAMBENE KUĆICE U MIRNOM OKRUŽENJU, BRAČ, Milna,

### Kuća



#### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	DVIJE STAMBENE KUĆICE U MIRNOM OKRUŽENJU, BRAČ
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	103 m <sup>2</sup>
Površina placa:	415 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	230,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2000
Zadnja adaptacija:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Milna
Naseljeno mjesto:	Bobovišća
Poštanski broj:	21405



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Prodaje se nekretnina smještena u mirnom mjestu Bobovišća na otoku Braču, idealna za one koji traže privatnost, mir i autentičan život u prirodi. Nekretnina se nalazi u slijepoj ulici, osiguravajući potpunu privatnost, a okružena je ograđenim dvorištem u kojem se nalaze masline i vrt. Zemljište je građevno. Na zemljištu se nalaze dva stambena objekta i treći objekt kao kupaonica. Veći objekt ima neto površinu od oko 40 m<sup>2</sup> i predstavlja manju samostojeću kuću prizemnicu. Manji objekt površine 22 m<sup>2</sup> uređen je kao garsonijera. Oba objekta su vanjski

renovirana, dok je u većoj kući potrebno dovršiti kupaonicu i spavaću sobu, budući da su nedavno zamijenjene instalacije i dovedene cijevi. Treći objekt na zemljištu je velika kupaonica s terasom na krovu, s koje se pruža otvoren pogled na Bobovišća. Iako je nekretnina nekoliko minuta vožnje automobilom udaljena od mora, nudi neusporediv mir i privatnost. Udaljena je svega 1 kilometar od Bobovišća na moru, dok su Milna, Sutivan i Supetar na 10-15 minuta vožnje (oko 7-13 km udaljenosti). Ova nekretnina pruža brojne mogućnosti, bilo za turističku namjenu ili kao mjesto za život. Blizina prirode i strateška lokacija omogućuju uživanje u otočkom načinu života, uz jednostavan pristup potrebnim sadržajima. Nekretnina je vrijedna pažnje, bilo kao investicija za turizam ili kao dom za one koji žele iskusiti život na otoku Braču. Za više informacija i razgledavanje, kontaktirajte: DORA RADUJKO +385 91 956 5822  
dora.radujko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST2875

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 665804  
Agencijska šifra: ST2875