

## Stan Vrapće 2460€ m2, Podsused - Vrapće, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan Vrapće 2460€ m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	65 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	160,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1963
Zadnja adaptacija:	1983

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Podsused - Vrapće
Poštanski broj:	10000



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: Stan ima površinu od 65 m<sup>2</sup> i smješten je u potkrovlju kuće, što mu daje poseban šarm i karakter. Sastoji se od dvije prostrane spavaće sobe koje omogućuju dovoljno prostora za udobno življenje. Dnevni boravak je svijetao i prostran,

idealan za druženje i opuštanje. Kupaonica je funkcionalna i opremljena svim potrebnim sadržajima. Dodatno, stan ima i spremište koje pruža praktičan prostor za odlaganje stvari. Važno je napomenuti da stan nije etažiran, već se prodaje kao suvlasnički dio kuće, što znači da kupac postaje suvlasnik određenog dijela nekretnine, a ne vlasnik cijelog stana. Ovaj stan nudi jedinstvenu priliku za život u potkrovlju, s prednostima suvlasničkog odnosa i dijeljenja prostora s drugim suvlasnicima kuće. Uz stan dolazi i 1/3 dvorišta odnosno 62m<sup>2</sup> od ukupnih 187m<sup>2</sup>.  
Za više informacija: Ivan Teri 0997378427 ID KOD AGENCIJE: ZG71843

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 665805  
Agencijska šifra: ZG71843