

## STAN NA KORAK DO POLJUDA, Split, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN NA KORAK DO POLJUDA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	51 m <sup>2</sup>
Sprat:	5
Broj spratova:	5
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	250,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1978
Zadnja adaptacija:	2024



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Split
Naseljeno mjesto:	Skalice
Poštanski broj:	21000

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Prodaje se stan u Splitu, kvart Skalice. Stan ima površinu od 51,20 m<sup>2</sup> i sastoji se

od prostranog predsoblja, dnevnog boravka s blagovaonicom, jedne spavaće sobe, kupaonice, dva balkona i jedne terase. Posebna prednost ovog stana je otvoren pogled na stadion Poljud i more, što ga čini pravom oazom za opuštanje. Stan je izrazito osunčan i topao tokom cijelog dana, zahvaljujući orijentaciji istok-sjever. Stan se nalazi u zgradi izgrađenoj 1978. godine, koja je u vrlo dobrom stanju. Zgrada nema lift. Kompletno je renoviran – novi podovi, zamijenjeni otvori, postavljen novi namještaj, kuhinja i kuhinjski aparati – sve je potpuno novo i spremno za useljenje. Lokacija je izvrsna – u neposrednoj blizini nalaze se dućani, vrtići, škole, a sam centar grada i more udaljeni su svega 5 minuta pješice. Parking mjesto moguće je pronaći u krugu zgrade, otvorenog tipa i besplatno. Za dodatne informacije i dogovor za razgledavanje, kontaktirajte: DORA RADUJKO +385 91 956 5822 dora.radujko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST2874

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 665834

Agencijska šifra: ST2874