

STARA TALIJANSKA VILA KOJU MORATE IMATI, Pula, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	STARA TALIJANSKA VILA KOJU MORATE IMATI
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	161 m ²
Površina placa:	245 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	390,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1880

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	52100

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: PULA, ISTRA - talijanska vila sa trosobnim stanom i poslovnim prostorom. Prodaje se dio prekrasne stare talijanske vile 500 metara od centra grada Pule i 300 metara od arene Pula. Ukupna kvadratura kuće je 161,76 m² raspoređenih na prizemlje, prvi kat i potkrovlje. Na prvom katu nalazi se prostrani trosobni stan, s originalnim detaljima, hrastovim parketima i terasom za opuštanje. Nekretnina doista ima veliki potencijal za preuređenje i namještanje vile kojoj nitko neće moći odoljeti. U prizemlju je predmet prodaje 1 od 3 poslovna prostora koji je idealan za uredske djelatnosti, a može biti korišten od novog vlasnika kao osobni ured, može se dugoročno iznajmiti ili spojiti s 1. katom kuće kako bi dobili jednu unutarnju cjelinu. Okućnica koja pripada kući kompletno je ograđena, ukupno broji 245 m². Pogledajte i procijenite sami! Za više informacija nazovite: Vlasništvo je uredno 1/1, bez tereta. Donesite pravu odluku uz našu podršku za ugodno iskustvo kupovine nekretnine, kontaktirajte nas s povjerenjem: FILIP MARIĆ Agent s licencom Mob: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com
----- MICHAEL RADOLA Agent s licencom
+385 91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513733

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 665845
Agencijska šifra: IS1513733