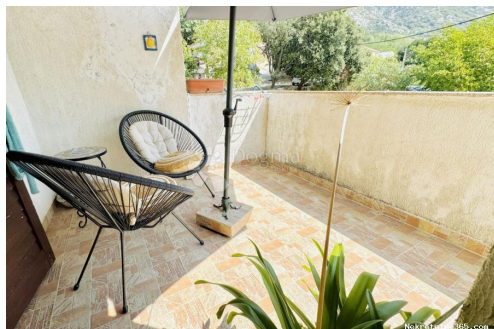


## PRILIKA SAMO U DOGMI Kuća Otok Krk Draga Bašćanska, Baška, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRILIKA SAMO U DOGMI Kuća Otok Krk Draga Bašćanska
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	240 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	189,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Baška
Naseljeno mjesto:	Draga Bašćanska
Poštanski broj:	51523



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: PRILIKA SAMO U DOGMI! KUĆA DRAGA BAŠĆANSKA Prodaje se jedinstvena i autentična kuća u Dragi Bašćanskoj, iznimna prilika koja se rijetko pojavljuje na tržištu! Ova autohtona useljiva kuća, izgrađena davne 1769. godine, pažljivo je održavana i kroz godine adaptirana kako bi zadržala svoj šarm i funkcionalnost. Sastoji se od podruma (konobe), prizemlja, kata i visokog potkrovlja, što pruža obilje prostora za različite potrebe, povezani unutarnjim stepenicama. Grijanje/hlađenje je riješeno klima uređajima. Kuća je srednja u nizu, što znači da ima ulaz s obje strane, čime se osigurava lak pristup i bolja povezanost s okolinom. Ovaj raspored nudi dodatnu fleksibilnost, a mogućnost korištenja prostora s obje strane kuće pruža veće mogućnosti uređenja i privatnosti. U vlasništvu kuće nalaze se i dva parkirna mjesta, što je izuzetno vrijedno s obzirom

na to da je parkiranje u mnogim dijelovima popularne turističke destinacije kao što je Baška često izazov. Udaljenost od mora je oko 5 km, što omogućava brz i jednostavan pristup plažama i ostalim sadržajima, dok istovremeno pruža mir i privatnost daleko od turističke vreve. Uz kuću, novi vlasnik dobiti će i na korištenje vrt sa maslinikom u neposrednoj blizini kuće. Ova nekretnina nudi urednu dokumentaciju, što dodatno olakšava proces kupoprodaje i onima koji kupuju na kredit. Kuća je idealna za one koji traže autentičan komadić povijesti i žele uživati u životu na otoku, okruženi prirodnim ljepotama i kulturnim bogatstvom. Ne propustite priliku za investiciju u ovu jedinstvenu kuću, koja je spremna postati vaš novi dom ili izvor zarade od iznajmljivanja. Za ogled i informacije, kontaktirajte direktno agente: Snježana C. Lenac +385 91 191 0931 Fuad Hašić +385 99 454 9900 ID KOD AGENCIJE: 16232

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 665865

Agencijska šifra: 16232