

## TOP ZEMLJIŠTE S PRAVOMOĆNOM GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM, Svetvinčenat, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	TOP ZEMLJIŠTE S PRAVOMOĆNOM GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	774 m <sup>2</sup>
Cijena:	130,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: SVETVINČENAT, ISTRRA - prekrasna građevinska parcela s građevinskom dozvolom. U mirnom mjestu u okolici Svetvinčenta prodajemo parcelu od 774 m<sup>2</sup> s pravomoćnom građevinskom dozvolom. Dozvola je dobivena za kuću s bazenom ukupne neto korisne površine 215,27 m<sup>2</sup>, s bazenom od 48 m<sup>2</sup>. Kuća je jednostavnog i funkcionalnog tlocrta, što je veoma dobro jer nudi više mogućnosti. Ovo može postati Vaša povoljna nekretnina za život ili kao sredstvo dodatne zarade s turističkim iznajmljivanjem. Nekretninu će krasiti 4 spavaće sobe s kupaonicama, fitness, sauna i dnevni otvoreni prostor gdje su dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom. Ukupna površina svih terasa, natkrivenih i nenatkrivenih je 36 m<sup>2</sup>, dok je u vanjskom djelu, pod rubrikom dodatni sadržaj predviđena ljetna kuhinja. Lokacija je mirna, obiteljsko okruženje svega 5 minuta vožnje do centra Svetvinčenta. Donesite pravu odluku uz našu podršku za ugodno iskustvo kupovine nekretnine, kontaktirajte nas s povjerenjem: FILIP MARIĆ

Agent s licencom Mob: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com  
----- MICHAEL RADOLA Agent s licencom  
+385 91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE:  
IS1513725

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 665871  
Agencijska šifra: IS1513725