

## aAptmanska kuća u Sv. Filip i Jakovu – idealna investicija!, Sveti Filip I Jakov, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	aAptmanska kuća u Sv. Filip i Jakovu – idealna investicija!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	372 m <sup>2</sup>
Površina placa:	427 m <sup>2</sup>
Broj soba:	7
Broj kupatila:	5
Cijena:	650,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2003
Zadnja adaptacija:	2022

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Sveti Filip i Jakov
Naseljeno mjesto:	Sveti Filip i Jakov
Poštanski broj:	23207

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

## Opis

### Opis:

Prodaje se apartmanska kuća u mirnom dijelu Sv. Filipa i Jakova, udaljena svega 700 metara od plaže. Ova kuća nudi savršenu priliku za ulaganje u turistički posao s uhodanom i uspješnom tradicijom. Osnovne karakteristike: Površina: Kuća se sastoji od 3 etaže. Apartmani: 4 dvosobna apartmana, svaki s natkrivenom terasom i prekrasnim pogledom na more. Stan: Na zadnjoj etaži se nalazi prostrani stan od 124 m<sup>2</sup>, idealan za vlasnički boravak ili daljnji najam. Udaljenost od plaže: 700 metara. Parkirna mjesta: 5 parkirnih mjesta osigurano. Opremljenost: Svi apartmani su potpuno opremljeni i spremni za nastavak turističkog najma. Stanje: Kuća je adaptirana, apartmani su dobro održavani i u izvrsnom stanju. Ova nekretnina je savršena za one koji žele nastaviti s već uhodanim turističkim poslom ili jednostavno uživati u mirnom životu na obali Jadranskog mora. Izvrsna lokacija, blizina plaže, te očaravajući pogled na more čine ovu kuću iznimno atraktivnom prilikom za kupnju. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, molimo kontaktirajte nas. Za više informacija ili pregled nekretnine molim Vas kontaktirati na 091 6106 818 ili [daliborka.buncic@dogma-nekretnine.com](mailto:daliborka.buncic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: DA100063183

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:

665876

Agencijska šifra:

DA100063183