

NOVIGRAD, STAN SA DVORIŠTEM I BAZENOM, Novigrad, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	NOVIGRAD, STAN SA DVORIŠTEM I BAZENOM
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	123 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	525,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2025
------------	------



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Novigrad
Naseljeno mjesto:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:	NOVIGRAD, LUKSUZNI STAN SA BAZENOM I DVORIŠTEM, 3 SPAVAĆE SOBE, BLIZINA PLAŽE Na izuzetno traženoj lokaciji u Novigradu prodajemo
-------	---

ovaj prostrani i luksuzni stan sa dvorištem i bazenom. Stan raspolaže sa 123,37m² neto stambene površine. Sastoji se od ulaznog prostora, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, open space kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka sa izlazom na prostranu terasu i dvorište sa bazenom. Uz stan dolaze i 2 parkirna mjesta.

GLAVNE TEHNIČKE SPECIFIKACIJE STANA: - vrhunska PVC stolarija sa aluminijskim roletama - prvoklasne podne obloge u cijelom stanu - podno grijanje u kupaonici - vrhunske sanitarije i ugradbeni vodokotlić - inverterski klima uređaji - protuprovalna i protupožarna ulazna vrata - 10cm fasadni sustav toplinske izolacije - bazen sa skimerskim sustavom i vrhunskom folijom ... **POVRŠINE PROSTORIJA U STANU:** - dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja: 53,57m² - spavaća soba 1: 12,23m² - spavaća soba 2: 15,69m² - spavaća soba 3: 13,74m² - predsoblje: 1,19m² - kupaonica 1: 5,95m² - kupaonica 2: 5,55m² - loggia: 30,68m² (neto 23,01m²) S obzirom na izuzetno traženu lokaciju na kojoj se stan nalazi te vrhunsku opremu i bazen, ovaj stan predstavlja odličnu priliku kako za iznajmljivanje tako i za miran i luksuzan obiteljski život. **ZA SVA OSTALA PITANJA I ORGANIZACIJU OGLEDA SLOBODNO ME KONTAKTIRAJTE NA: +385989048333 IGOR NAZAREVIĆ ID KOD AGENCIJE: IS1513674**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 665999
Agencijska šifra: IS1513674