

KAMENA KUĆA 30 METARA DO PLAŽE!, Novigrad, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KAMENA KUĆA 30 METARA DO PLAŽE!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	260 m ²
Površina placa:	330 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	728,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1840
------------	------



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Novigrad
Naseljeno mjesto:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis:	DVOJNA KUĆA ZA ADAPTACIJU PORED PLAŽE! NOVIGRAD, OKOLICA, SAMO 30 METAR OD MORA! Autohtona istarska kamena kuća s garažom nalazi se na jedinstvenoj lokaciji, u okolici Novigrada samo 30 metara od mora i uređene plaže. Kuća je dvojna, te zahvaljujući dvorištu od 330 m ² koje je
-------	--

pravokutnog oblika i okružuje kuću sa dvije strane pruža nam osjećaj kako privatnosti ali isto tako i otvorenosti prema moru koje se nalazi na udaljenosti od samo 30 metara i vidljivo je iz svih dijelova kuće i dvorišta. Kuća je površine 260 m2 i proteže se na tri etaže: - U prizemlju se nalaze ulazni prostor i stepenište, kuhinja, odvojeni dnevni boravak, garažni prostor koji se trenutno koristi kao spremište te konoba - vinski podrum. - Unutarnjim stepeništem penjemo se na prvi kat na kojem se nalaze dvije velike spavaće sobe, kupaonica i terasa s potpuno otvorenim panoramskim pogledom na more i plažu. - Unutarnjim stepeništem se penjemo na 2 kat ili potkrovlje kuće u kojem se nalaze dvije spavaće sobe i spremište. Ova izuzetno atraktivna nekretnina pruža pregršt opcija nakon renovacije. Kuća na ovakvoj lokaciji pravi je raritet na tržištu s obzirom da vas od uređene plaže dijeli tek nekoliko koraka. Vlasništvo je uredno i bez tereta. Za više informacija i razgled nekretnine - kontakt: Filip Pandurić Licencirani agent Mob: +385 99 337 5980 E-mail: filip.panduric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513672

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 666002
Agencijska šifra: IS1513672