

SAMO U PONUDI DOGMA NEKRETNINA! KUĆA SA 3 STANA I BAZENOM NA TOP LOKACIJI, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	SAMO U PONUDI DOGMA NEKRETNINA! KUĆA SA 3 STANA I BAZENOM NA TOP LOKACIJI
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	410 m ²
Površina placa:	1286 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	5
Cijena:	495,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	D
--------------------	---

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis:	EKSKLUZIVNO U PONUDI DOGMA NEKRETNINA - KUĆA SA 3 STANA, BAZENOM, LJETNOM KUHINJOM, KONOBOM, GARAŽOM ZADNJA U
-------	---

GRAĐEVNOJ ZONI - POTPUNA PRIVATNOST Smještena u mirnom predgrađu Labina, ova prekrasna apartmanska kuća s bazenom nudi savršen spoj privatnosti i blizine svih potrebnih sadržaja. Kuća se nalazi na prostranoj okućnici od 1.286 m², posljednja je u građevinskoj zoni, što osigurava potpunu privatnost i mir. Ova impresivna kuća ima ukupnu površinu od 410 m² i savršeno je osmišljena za obiteljski život i turistički najam. U prizemlju se nalaze dva odvojena i opremljena stana: 1.stan 2SS+DB, kuhinja, kupaona, ostava 2.stan 1SS+DB, kuhinja, kupaona Iz oba stana pruža se izlaz na natkrivenu terasu. Na katu se nalazi prostrani stan sa 3 spavaće sobe, dnevni boravak i blagovaona, 2 ostave, 2 kupaone. S terase se pruža prekrasan otvoreni pogled na okolne obiteljske kuće, kuće za odmor i zelenilo, što stvara opuštajuću i slikovitu atmosferu. Ova stambena jedinica je prostrana, svijetla i pruža sve potrebne sadržaje za ugodan boravak. Kuća sadrži i prostran tavan od cca.100 m². Za potrebe grijanja koristi se centralno grijanje na pelete, dok za hlađenje se koriste klima uređaji koji se nalaze u svakoj stambenoj jedinici. Jedan od glavnih aduta ove kuće je veliki bazen koji se nalazi u dvorištu, okružen zelenilom i lijepo uređenim vrtom kao i ljetna kuhinja koja ima vinski podrum u suterenu. Ova oaza mira i privatnosti idealna je za opuštanje, sunčanje i uživanje u toplim danima. Lokacija je također izuzetno povoljna, jer je do turističke destinacije Rabac potrebno svega 10 minuta lagane vožnje. Rabac je poznat po svojim prekrasnim plažama, čistom moru i bogatoj turističkoj ponudi, što čini ovu kuću izvrsnom investicijskom prilikom za nastavak bavljenja turističkim najmom. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranoj agentici za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276
lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513669

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 666011
Agencijska šifra: IS1513669