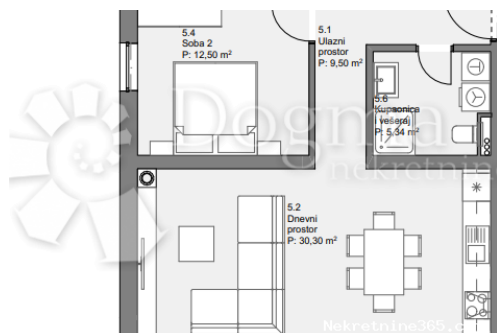


## Kvalitetna novogradnja sa liftom, Tribunj, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kvalitetna novogradnja sa liftom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	94 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina terase:	19 m <sup>2</sup>
Cijena:	286,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024/2025

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Tribunj
Naseljeno mjesto:	Tribunj
Poštanski broj:	22211



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Lift:	Da
-------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

## Opis

### Opis:

Prodaje se prekrasan stan S-5 u Tribunju, dalmatinskom mjestu koje odiše autentičnim šarmom i povijesnim znamenitostima. Tribunj je poznat po svojoj tradicionalnoj utrci magaraca, jedinstvenom događaju koji privlači brojne posjetitelje svake godine. Ovo slikovito mjesto pruža savršeni balans između opuštenog mediteranskog života i blizine modernih sadržaja. Do susjednih Vodica možete laganom šetnjom uz more, uživajući u predivnom krajoliku i mirisu borova. Stan se nalazi u novogradnji s modernim dizajnom i kvalitetnim materijalima. Zgrada, koja broji samo šest stanova, opremljena je termo fasadom, a vanjska stolarija s troslojnim staklom pruža izvrsnu toplinsku i zvučnu izolaciju. Ulaz u stan vodi vas u prostrani open space prostor, koji obuhvaća dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu. Stan ima tri spavaće sobe, dvije elegantne kupaonice, dodatni WC s vešerajem, te izbu. Velika natkrivena terasa od 24,24 m<sup>2</sup> idealna je za opuštanje, povezana s unutarnjim prostorom putem podizno-kliznih stijena. Dodatni detalji poput protupožarnih i protuprovalnih vrata, komarnika na svim prozorima, električnih podizača roleta i klimatizacijskog sustava u svim sobama, pružaju vrhunsku udobnost i sigurnost. Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta, što dodatno povećava njegovu vrijednost. Ovaj stan predstavlja izvanrednu priliku za one koji traže kvalitetan životni prostor u mirnom i autentičnom dijelu Dalmacije, bilo kao dom ili kao investiciju u turistički najam. Za više informacija i dogovor o razgledavanju, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog prekrasnog stana i uživajte u svim ljepotama koje Tribunj nudi. ID KOD AGENCIJE: DA100063147

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 666033  
Agencijska šifra: DA100063147