

Građevinsko zemljište u Jušićima, Matulji, Zemljište



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Građevinsko zemljište u Jušićima
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1400 m ²
Cijena:	168,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Matulji
Naseljeno mjesto:	Jušići
Poštanski broj:	51211



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: ****Jedinstvena Prilika: Građevinsko Zemljište s Pogledom na More u Jušićima****
Tražite idealno mjesto za gradnju vašeg novog doma ili poslovnog prostora? Ova izvanredna ponuda u Jušićima pruža sve što vam treba za uspješan početak! Na prodaju je građevinsko zemljište od 1.400 m², savršeno pozicionirano za stambeno-poslovnu izgradnju. S mogućnošću tlocrtne izgradnje do 250 m², na tri etaže (prizemlje i dva kata), ukupna površina od čak 750 m² omogućava kreiranje dvije stambene i jedne poslovne jedinice, koje mogu zadovoljiti sve vaše potrebe i želje. ****Prednosti ove nekretnine:**** - ****Vrhunska lokacija****: Smješteno u blizini centra Matulja i samo 6 km od mondene Opatije, ovo zemljište nudi izuzetan spoj mirne okoline i blizine svih urbanih sadržaja. - ****Predivan pogled na more****: S terena se pruža očaravajući panoramski pogled na more, koji će svaki dan učiniti posebnim. - ****Pripremljenost za gradnju****: Zemljište je potpuno ravno, bez potrebe za iskopima, a svi potrebni priključci su već osigurani – uključujući struju i vodu na terenu, kao i asfaltirani prilaz. - ****Izgradnja u susjedstvu****: Nova

zgrada na susjednoj parceli dodatno naglašava atraktivnost ove lokacije, što može pozitivno utjecati na buduću vrijednost vaše investicije. - ****Povoljan uvjet kupnje****: Ova ponuda predstavlja izuzetno povoljnu priliku za investitore i graditelje. ****Ne propustite priliku da ostvarite svoje snove na jednoj od najboljih lokacija u okolici Opatije!**** ****Za sve dodatne informacije i dogovor oko pregleda nekretnine, slobodno se obratite našoj agentici:**** Tatjana Pavlović Tel: +385 99 206 1971 ID KOD AGENCIJE: Z10927

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 666048

Agencijska šifra: Z10927