

The garden of Eden, Jalžabet, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|--------------------|
| Naslov oglasa: | The garden of Eden |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | samostojeća |
| Površina: | 542 m ² |
| Broj spratova: | 1 |
| Broj soba: | 10 |
| Broj kupatila: | 4 |
| Cijena: | 1.00 € |
| Ažurirano: | Oct 28, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------------|-------|
| Izgrađeno: | 2012. |
| Zadnja adaptacija: | 2022 |

Lokacija

| | |
|-------------------|----------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Varaždinska županija |
| Općina/Grad: | Jalžabet |
| Naseljeno mjesto: | Kelemen |
| Poštanski broj: | 42203 |

Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |

Dodatne informacije

| | |
|--------------------|---|
| Energetski razred: | A |
|--------------------|---|



Parking

| | |
|----------------------------|----|
| Garaža: | Da |
| Broj parking mjesta: | 6 |
| Natkriveno parking mjesto: | Da |

Opis

Opis:

Prodaje se nevjerojatna vila koja izgleda kao iz bajke, smještena na prekrasnom imanju od 38411 kvadratnih metara, u potpunoj privatnosti, daleko od susjeda i buke grada. Ova vila, uređena do najsitnijih detalja, nudi luksuz i udobnost na svakom koraku, stvarajući savršeno utočište za one koji traže mir i ekskluzivnost. Unutrašnjost vile odiše elegancijom i stilom, s namještajem po mjeri koji savršeno nadopunjuje svaki kutak. Vila se može pohvaliti s dva kamina koja stvaraju toplu i intimnu atmosferu, idealnu za uživanje u hladnim večerima. Osim toga, dva jacuzzija pružaju maksimalnu relaksaciju, bilo da se opušate u unutrašnjem prostoru ili pod zvjezdanom nebom. Na imanju se nalazi prirodno jezero sa drenažom i filterom, koje dodatno pridonosi bajkovitom ugođaju i pruža jedinstvenu priliku za uživanje u prirodnim ljepotama. Vila je okružena prostranim dvorištem koje nudi neograničene mogućnosti za uređenje vrta, stvaranje rekreativnih sadržaja ili jednostavno uživanje u miru i tišini. Pored glavne vile, na imanju se nalazi i druga kuća sa dva apartmana, savršena za goste ili kao dodatni izvor prihoda. Tu su i tri garaže koje pružaju dovoljno prostora za vozila, a dodatna ideja za proširenje uključuje mogućnost izgradnje bungalova ili Tiny hause što ovu nekretninu čini izvanrednom investicijom s ogromnim potencijalom. Ova vila nije samo dom, već i životni stil, pružajući luksuznu udobnost u skladu s prirodom, daleko od svakodnevnog stresa. Savršena za one koji cijene privatnost, eleganciju i bezvremenski šarm, ova nekretnina je prava rijetkost na tržištu. I to nije sve, uz prvo imanje u ovu cijenu ulaze još dvije parcele na drugoj lokaciji a na kojima se nalaze nekretnine, spremne za uređenje. Za sve informacije i dogovor oko razgledavanja, kontaktirajte nas odmah. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove bajkovite vile! Aurelija Šemiga 00385 99 547 2989
aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com Gizela Mihaljević 00385 99 805 6299
gizela.mihaljevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ2015

Dodatne kontakt informacije

| | |
|-------------------|--------|
| Broj oglasa: | 666083 |
| Agencijska šifra: | VZ2015 |