

## OPATIJA, POLJANE- KUĆA SA DVA DVOETAŽNA STANA DVA BAZENA I PANORAMSKI POGLED!, Opatija - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, POLJANE- KUĆA SA DVA DVOETAŽNA STANA DVA BAZENA I PANORAMSKI POGLED!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	400 m <sup>2</sup>
Površina placa:	2406 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	10
Broj kupatila:	8
Cijena:	1,200,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija: 2020

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Poljane
Poštanski broj:	51410



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

OPATIJA, POLJANE- KUĆA SA DVA DVOETAŽNA STANA DVA BAZENA I PANORAMSKI POGLED! Prodaje se izuzetna nekretnina nadomak Opatije smještena u mjestu Veprinac. Prodaju se dva ista objekta u nizu s pripadajućim bazenima (62 m<sup>2</sup>), terasama (23 m<sup>2</sup>) i okućnicom s parkingom (predviđeno električno punjenje automobila). Svaka kuća u naravi ima 200 m<sup>2</sup> stambene

površine i sastoji se od prizemlje i prvog kata. U prizemlju svake kuće nalazi se dnevni boravak, kuhinja, spavaća soba (predviđena za osobe s invaliditetom) s kupaonom, sauna i tuš te vešeraj. Na prvom katu se nalaze preostale 3 spavaće sobe s kupaonama (u svakoj kupaoni postavljena keramika i podno grijanje na struju. U svakoj sobi nalazi se inverter klima kako u dnevnim, tako i u spavaćim sobama. Moguće dogovor o kupnji pola kuće. Kuća se nalazi na odličnoj mirnoj lokaciji s otvorenim pogledom na cijeli Kvarnerski zaljev , te pruža potpunu privatnost . Udaljena samo 10ak minuta vožnje do mora i plaža , kao i ACI marineu Ičićima. Navedena cijena se odnosi na trenutno stanje prikazano na slikama. Za sve informacije i ogled nekretnine stoji Vam na raspolaganju naša agentica Ružica Jurišić. Kontakt: Ružica Jurišić - Agent s licencom Tel: 091/503-2253 E-mail: ruzica.jurisc@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 16212

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 666089  
Agencijska šifra: 16212