

## ZAMET KUĆA NOVOGRADNJA dvoetažan stan sa velikom garažom i okućnicom od 523m2, Rijeka, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZAMET KUĆA NOVOGRADNJA dvoetažan stan sa velikom garažom i okućnicom od 523m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	240 m <sup>2</sup>
Površina placa:	523 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	690,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Zamet
Poštanski broj:	51000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---



## Opis

Opis:

ZAMET- KUĆA NOVOGRADNJA- dvoetažan stan sa velikom garažom i okućnicom od 523m2 Prodaje se kuća sa dvoetažnim stanom 4S+DB i garažom sveukupne površine 240m2 izgrađena 2023. godine. Kuća se proteže kroz prizemlje i kat, a povezana je unutarnjim stubištem. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, sobe,wc-a, terase. Na katu se nalaze 3 spavaće sobe (s djelomičnim pogledom na more), dvije kupaone i hodnik. U suterenu komforna garaza za više auta. Kuća je južne orijentacije, sunčana i svijetla tijekom čitavog dana. Podno grijanje na dizalicu topline Valiant u čitavom stanu (mogućnost regulacije temperature u svakoj prostoriji zasebno) + 2 Wi-Fi inverter klima uređaja (jedan u prizemlju, jedan na katu); s mogućnošću upravljanja mobilnom aplikacijom. Kvalitetna njemačka kuhinja Nolte sa svim Bosch aparatima, talijanska keramika 1. klase u čitavom stanu, komarnici na svim prozorima, priključak za SAT TV i WLAN u svakoj sobi, energetski certifikat A+. Kuća je kvalitetno i kompletno namještena i opremljen te se kao takva i prodaje. U sklopu okućnice 523 m2 se nalazi uredan i održavan vrt. Kuća se nalazi u slijepoj ulici ,mirna lokacija, u blizini svih sadržaja PREPORUKA AGENTA Kontakt: Ružica Jurišić - Agent s licencom Tel: 091/503-2253 E-mail: ruzica.jurisc@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 16210

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 666094

Agencijska šifra: 16210