

Idilična kuća u prirodi nadomak grada, Gornji Kneginec, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Idilična kuća u prirodi nadomak grada
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	stambeno-poslovna
Površina:	73 m ²
Površina placa:	865 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	2
Broj kupatila:	2
Cijena:	105,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2015
Zadnja adaptacija:	2015

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Varaždinska županija
Općina/Grad:	Gornji Kneginec
Naseljeno mjesto:	Varaždin Breg
Poštanski broj:	42204

Dodatne informacije

Energetski razred:	C
--------------------	---

Parking

Broj parking mjesta:	3
Natkriveno parking mjesto:	Da

Opis

Opis: Ova predivna kuća smještena je u mirnom okruženju, idealna za obitelj koja traži

udobnost i blizinu prirode, a opet ne želi biti daleko od gradske užurbanosti. Sa prostranim zemljištem od 865 m², ova nekretnina nudi savršen spoj privatnosti i otvorenog prostora. ****Suteren**** obuhvaća praktične prostore poput smočnice, ljetne kuhinje savršene za obiteljska okupljanja i uživanje u ljetnim večerima. Tu su i wc te dodatni prostor za odlaganje stvari. Natkriveni prolaz i terasa pružaju savršeno mjesto za opuštanje i uživanje u prirodi. ****Prizemlje**** se sastoji od dnevnog boravka koji je središnje mjesto za okupljanje obitelji, uz kompaktnu kuhinju koja nudi sve potrebno za kulinarske avanture. Tu su i kupaonica, hodnik te dvije natkrivene terase idealne za jutarnje kave ili večernje odmore. Vanjsko stubište osigurava lakoću pristupa katovima. ****Kat**** nudi prostranu spavaću sobu koja pruža mir i udobnost, uz garderobu za dodatno pohranjivanje. Kupaonica osigurava privatnost i funkcionalnost, dok prostor s nadstrešnicom može poslužiti kao još jedan ugodan kutak za odmor. Lokacija kuće omogućava jednostavan pristup gradu, dok put ispod zemljišta osigurava dodatnu povezanost i praktičnost. Ova nekretnina predstavlja savršeni dom za one koji cijene prirodu, ali i žele ostati blizu urbanog življenja. Iskoristite priliku i postanite vlasnik ovog idiličnog mjesta koje će zadovoljiti sve vaše potrebe! Suteren: smočnica =2,85m² , wc =7,98m² , ljetna kuhinja = 16,17m² , ostala 2,02m² , natkriveni prolaz (betonski)=11,27 m² , natkrivena terasa = 23,43 m². Prizemlje : spremište 9m², dnevni boravak =16,59 m² , kupaona = 2,09m² , hodnik 2 m² , kuhinja = 3,33m² , natkrivena terasa 11,30m² , ostala =8,51 m², natkrivena terasa (mala) = 6,67m² , vanjsko stubište = 6,43m² Kat: soba=18,06m² , garderoba= 1,55 m², kupaona = 4,73 m² i nadstrešnica = 22,23 m² Zemljište : 865m² okućnice Napomena postoji put ispod zemljišta. ID KOD AGENCIJE: VZ2008

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 666136
Agencijska šifra: VZ2008