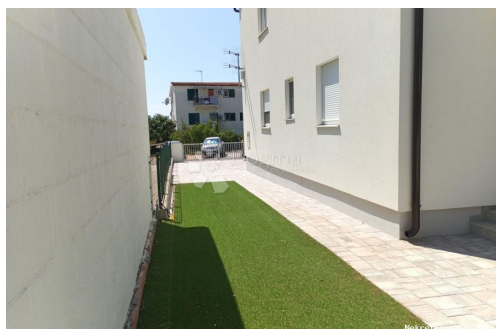


## STAN U NOVOJ KUĆI U VODICAMA 700 m OD MORA 108 M2, Vodice,

### Stan



#### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN U NOVOJ KUĆI U VODICAMA 700 m OD MORA 108 M2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	107 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	300,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Vodice
Naseljeno mjesto:	Vodice
Poštanski broj:	22211



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

### Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

### Opis

## Opis:

STAN U NOVOJ KUĆI U VODICAMA 700 m OD MORA 108 M2 U mirnom dijelu Vodica, samo 700 metara od mora, nalazi se ova prekrasna nova kuća s prostranim dvorištem i privatnim parkiralištem. Kuća se sastoji od dva odvojena stana, svaki s vlastitim ulazom i parkirnim mjestom, što pruža dodatnu privatnost i komfor. Ova moderna nekretnina izgrađena je visokokvalitetnim materijalima, a svojim prostranim sobama, brojnim balkonima i ugodnim ambijentom savršena je za obiteljski život ili turističku djelatnost. Stan na katu, ukupne neto površine 107,95 m2, sastoji se od tri spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom, dvije kupaonice, hodnika, lođe, balkona i spremišta. Ova nekretnina predstavlja idealnu priliku za miran život u blizini mora ili kao investicija u turističku ponudu. Svi papiri su uredni, sve dozvole dostupne. Mogućnost gradnje bazena. Odlična prilika po povoljnoj cijeni. Nemojte propustiti priliku. Obratite se nam s povjerenjem. Damir Varošanec 00 385 99 733 53 07 ID KOD AGENCIJE: DA100063132

**Dodatne kontakt informacije**

Broj oglasa: 666159  
Agencijska šifra: DA100063132