

## Poreč kuća sa okućnicom, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč kuća sa okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	100 m <sup>2</sup>
Površina placa:	100 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2015

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

## Opis

Opis:

Šarmantna kuća novije gradnje između Poreča i Červar Porata Na prodaju je šarmantna kuća novije gradnje, smještena na izvanrednoj lokaciji između Poreča i Červar Porata. Ova nekretnina savršena je za najam, osobno korištenje ili kao investicija za turizam. Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog boravka otvorenog koncepta (open space) koji uključuje kuhinju i blagovaonicu, čime se stvara ugodan ambijent za obiteljska okupljanja ili druženja s prijateljima. U prizemlju se nalazi i toalet te izlaz na dvorišni dio, pružajući dodatnu funkcionalnost i mogućnost uživanja na otvorenom. Na prvom katu nalaze se dvije prostrane spavaće sobe, opremljene sa ukupno šest ležaja, što ih čini idealnim za obitelji ili grupe prijatelja. Nekretnina uključuje i privatno parkirno mjesto, što dodatno olakšava pristup i funkcionalnost. S obzirom na svoju fantastičnu lokaciju, kuća je udaljena samo nekoliko minuta od Poreča i Červar Porata, što omogućava lako uživanje u svim sadržajima koje ova popularna turistička odredišta nude. Ne propustite ovu interesantnu priliku da postanete vlasnikom šarmantne kuće koja nudi udobnost i praktičnost na savršenoj lokaciji! ZA SVA PITANJA I OGLEDE NEKRETNINE OBRATITE SE: ROBERTO-BRUNO REŠETAR GSM: +385998486365 Mail: [bruno.resetar@dogma-nekretnine.com](mailto:bruno.resetar@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1513590

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 666191  
Agencijska šifra: IS1513590