

## ZEMLJIŠTE S PROJEKTOM I GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM, Svetvinčenat, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZEMLJIŠTE S PROJEKTOM I GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1300 m <sup>2</sup>
Cijena:	150,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

## Opis

Opis: Odlično građevinsko zemljište smješteno u prekrasnom i slikovitom krajoliku Istre. Riječ je o posljednjoj parceli u nizu, što pruža dodatni osjećaj privatnosti i izoliranosti. Okruženo bujnim zelenilom, ovo zemljište nudi nevjerojatno mirno i spokojno okruženje, idealno za one koji traže bijeg od gradske vreve. Na zemljištu se nalazi projekt za izgradnju moderne kuće površine 250m<sup>2</sup>, s važećom građevinskom dozvolom. Projekt uključuje i bazen, što dodatno naglašava luksuz i udobnost koju ova nekretnina nudi. Površina zemljišta je 1.300m<sup>2</sup>, što osigurava dovoljno prostora za vrt, okućnicu, kao i dodatne sadržaje po želji. Lokacija u Svetvinčenatu je pravi raj za ljubitelje prirode. Ovaj dio Istre je poznat po svojim netaknutim prirodnim ljepotama, blagom klimi i kulturno-povijesnim znamenitostima. Zelena oaza koja okružuje zemljište nudi savršeno utočište za opuštanje, šetnje ili jednostavno uživanje u tišini i ljepoti prirode. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno me kontaktirajte kako bih Vam

ponudila personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200  
Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE:  
IS1513589

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 666194  
Agencijska šifra: IS1513589