

ODLIČNA KATNICA S BAZENOM, NOVOGRADNJA NA MIRNOJ LOKACIJI, Svetvinčenat, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ODLIČNA KATNICA S BAZENOM, NOVOGRADNJA NA MIRNOJ LOKACIJI
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	160 m ²
Površina placa:	500 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	480,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2026.

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis: U mirnom selu u općini Svetvinčenat, smještenom u srcu Istre, nalazi se šarmantna

kuća s bazenom, idealna za bijeg od užurbane svakodnevice. Kuća se prostire na 160 m², a okućnica od 500 m² pruža dovoljno prostora za uživanje u prirodi i privatnosti. Prizemlje kuće osmišljeno je kao otvoren i prostran prostor koji obuhvaća moderno opremljenu kuhinju, blagovaonu i dnevni boravak. Ovaj dio zamišljen je na način da odiše toplinom i udobnošću, a iz dnevnog boravka izlazi se na sunčalište i bazen površine 30m². U sklopu prizemlja također bi se nalazila i garaža. Na katu se nalaze tri spavaće sobe. Jedna od soba posebno se ističe vlastitim izlazom na terasu, soba također ima vlastitu kupaonicu. U zimskim mjesecima predviđeno je podno grijanje na struju uz klima invertere. Kuća se smjestila u naselju zatvorenog tipa koje će se sastojati od pet kuća, pružajući mirno i sigurno okruženje za život. Završetak radova planiran je za 2026. godinu. Ovo je idealna prilika za one koji traže luksuzan i moderan dom. Selo je smješteno u slikovitom krajoliku Istre, pravi je raj za ljubitelje prirode. Bujno zelenilo i mirno okruženje pružaju savršeno utočište od gradske vreve, idealno za one koji žele uživati u tišini i miru. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno me kontaktirajte kako bih Vam ponudila personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ
Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276
lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513588

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 666195
Agencijska šifra: IS1513588