

MATULJI SAMOSTOJEĆA KUĆA, Matulji, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	MATULJI SAMOSTOJEĆA KUĆA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	380 m ²
Površina placa:	1050 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	10
Broj kupatila:	4
Cijena:	470,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1984
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Matulji
Naseljeno mjesto:	Matulji
Poštanski broj:	51211

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	4



Opis

Opis:

MATULJI samsotojeća kuća savršena prilika za obiteljski dom ili investiciju! Ova prostrana kuća od 380 m² smještena je na mirnoj i sunčanoj lokaciji u Matuljima, udaljena svega nekoliko minuta vožnje od Opatije i mora. Kuća je okružena velikom okućnicom od 1.055 m² koja pruža intimu i privatnost, a istovremeno nudi dovoljno prostora. Nekretnina se sastoji od tri etaže: Prizemlje: Prostran stan s tri spavaće sobe, dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom. Idealan za obitelj, s izravnim izlazom na vrt. Prvi kat: Stan identičnog rasporeda kao u prizemlju, s tri spavaće sobe i dnevnim boravkom. Svijetao i prozračan, pruža osjećaj ugodnog doma. Visoko potkrovlje: Dva odvojena apartmana, svaki površine 60 m². Apartmani su savršeni za iznajmljivanje ili kao gostinjski smještaj, a svaki ima zaseban ulaz. Kuća je nedavno renovirana, što uključuje novi krov, novu fasadu i novu vanjsku stolariju, što osigurava dugovječnost i visoku energetske učinkovitost. Svi radovi su izvedeni s pažnjom prema detaljima, koristeći kvalitetne materijale. Uz kuću dolazi i garaža površine 40 m², što je rijetkost u ovom dijelu. Garaža pruža siguran prostor za parkiranje dva automobila ili dodatno spremište. Ova nekretnina nudi razne mogućnosti – može biti idealan dom za veću obitelj, investicija za turistički najam, ili čak kombinacija privatnog stanovanja i iznajmljivanja. Za više informacija i dogovor za razgledavanje, molimo kontaktirajte nas. LANA BLAŽEVIĆ Agent s licencom Mob 095/525-7325
Telefon 051 564 890 ana.blazevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 16201

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 666229
Agencijska šifra: 16201