

Idilična klijet s voćnjakom i terasom u prirodnom okruženju, Brckovčinaa kod Križevaca, Križevci, Kuća



Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://dogma-nekretnine.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada</p>

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Idilična klijet s voćnjakom i terasom u prirodnom okruženju, Brckovčinaa kod Križevaca
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	30 m ²
Površina placa:	764 m ²
Broj soba:	1
Cijena:	42,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1987
Zadnja adaptacija:	2009

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Koprivničko-križevačka županija
Općina/Grad:	Križevci
Naseljeno mjesto:	Gornja Brckovčina
Poštanski broj:	48260

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis:

Savršeno mjesto za bijeg od svakodnevne užurbanosti i uživanje u prirodi! Klijet u Brckovčini nudi idealnu priliku za druženje s prijateljima ili opuštanje s obitelji. Smještena je u mirnom okruženju, udaljena samo 4600 metara od centra Križevaca, ali dovoljno izolirana da pruži osjećaj mira i tišine. S površinom od 30 m², klijet je kompaktna, ali funkcionalna, sastoji se od podruma i prostorije za druženje, a tu je i odvojeni WC. Grijanje na drva dodaje rustikalni šarm, dok su struja i voda na parceli, što omogućuje određeni nivo modernih pogodnosti. Međutim, voda nije uvedena u kuću, pa bi to mogao biti projekt za budućnost. Natkrivena terasa od 12 m² nudi ugodno mjesto za opuštanje na otvorenom, a velika peka pored nje savršena je za pripremu ukusnih obroka na tradicionalan način. Okruženje je ocharavajuće, s voćkama, drvećem i malenim vrtom, što doprinosi osjećaju spokoja i privatnosti. Parcela je prostrana, s uličnom širinom od 11,6 metara na jednom kraju i 12 metara na drugom, te dubinom od 81 i 73 metra, što pruža dovoljno prostora za razne aktivnosti ili dodatne projekte. Iako klijet ima odvojen prostor za WC, važno je napomenuti da trenutno nema septičke jame niti priključak na kanalizaciju. Kako bi se WC mogao u potpunosti funkcionalno koristiti, potrebno je izgraditi septičku jamu. No, unatoč tome, mir i zelenilo koje okružuju klijet čine je idealnim mjestom za bijeg od gradske vreve i uživanje u prirodi, gdje se možete napuniti pozitivnom energijom uz zvukove ptica. Za sve dodatne informacije i razgledavanje kontaktirajte broj 0989866654 ID KOD AGENCIJE: 1509806

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 666237
Agencijska šifra: 1509806