

## STAN NOVOGRADNJA- prizemlje od 55 m2 u užem centru Vžd. Toplica, Varaždinske Toplice, Stan



### Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN NOVOGRADNJA- prizemlje od 55 m2 u užem centru Vžd. Toplica
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	54 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	125,764.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Varaždinska županija
Općina/Grad:	Varaždinske Toplice
Naseljeno mjesto:	Varaždinske Toplice
Poštanski broj:	42223



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

## Opis:

**\*FANTASTIČNA LOKACIJA UZ LIJEČILIŠTE, VRLO MIRNA LOKACIJA\***  
Stan od 55 m<sup>2</sup> u prizemlju u novoizgrađenoj zgradi sa još 3 stana u užem centru Varaždinskih toplica, 50-ak metara od Specijalne bolnice i hotela Minerva. U blizini se nalaze dječji vrtić, osnovna škola, dom zdravlja, ljekarna, robna kuća i autobusna stanica. 20 metara zračne linije do glavnog trga. Blizina izlaza na autocestu ZG-VŽ. Kuća je napravljena od visokokvalitetnih materijala i u fazi je visokog roh-bau izgradnje. Potrebno je još napraviti podove u sobama te keramiku i sanitarije u kupaonici. Postoji mogućnost dogovora oko završetka radova s vlasnikom. Stan ima i dimnjak kao pripremu za kamin za kruta goriva. Parkirno mjesto u dvorištu. Darko Jurčec 0038598268061  
darko.jurcec@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1999

**Dodatne kontakt informacije**

Broj oglasa: 666244  
Agencijska šifra: VZ1999