

Starija kuća za renovaciju, Varaždinske Toplice, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Starija kuća za renovaciju
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	190 m ²
Površina placa:	687 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	45,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1959
Zadnja adaptacija:	1973

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Varaždinska županija
Općina/Grad:	Varaždinske Toplice
Naseljeno mjesto:	Lovrentovec
Poštanski broj:	42223

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis:

SAMO U DOGMA NEKRETNINAMA! Prodaje se kuća u mjestu Lovrentovec, idealna prilika za one koji žele stvoriti svoj dom iz snova ili traže investiciju s velikim potencijalom. Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji, svega 3,8 km od Varaždinskih Toplica i autoceste Varaždin-Zagreb, pružajući savršenu ravnotežu između mirnog života i odlične prometne povezanosti. Izgrađena 1959. godine, kuća je dograđena 1973. godine i sada traži novog vlasnika koji će ju obnoviti i prilagoditi svojim potrebama. Smještena na parceli od 816 m², nekretnina uključuje i dodatne objekte kao što su garaža, kuružnjak, svinjac te spremište za poljoprivredne proizvode, pružajući obilje prostora za različite namjene. Kuća se sastoji od suterena i prizemlja. U suterenu se nalaze tri prostorije, dok prizemlje nudi funkcionalan raspored s kuhinjom, blagovaonom, ostavom, tri spavaće sobe, hodnikom, kupaonicom i balkonom. Priključak struje je već osiguran, dok je voda iz bunara putem hidrofora. Priključci za vodu i plin nalaze se na cesti ispred kuće, što dodatno olakšava modernizaciju objekta. Varaždinske Toplice, koje su u neposrednoj blizini, poznate su po svojim termalnim izvorima i lječilištima, te bogatoj povijesti koja datira još iz rimskog doba. Ovo šarmantno mjesto nudi brojne sadržaje, uključujući zdravstvene usluge, rekreaciju i kulturna događanja, čineći ga idealnim za život ili odmor. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za one koji traže dom s poviješću i potencijalom u mirnom okruženju, s blizinom svih potrebnih sadržaja. Svojom lokacijom i mogućnostima koje nudi, ova kuća može postati vaš dom iz snova. Za dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga 00385 99 547 2989
aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1998

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 666251
Agencijska šifra: VZ1998