

HITNO! SPUŠTENA CIJENA! KUĆA MEDITERANSKOG STILA SA BAZENOM I PROSTRANOM OKUĆNICOM, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	HITNO! SPUŠTENA CIJENA! KUĆA MEDITERANSKOG STILA SA BAZENOM I PROSTRANOM OKUĆNICOM
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	240 m ²
Površina placa:	1560 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	675,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2003.

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: Na zapadnoj obali poluotoka, u neposrednoj blizini grada Poreča, okružena vinogradima i prekrasnim krajolikom nadomak mora nalazi se kuća sa bazenom

stambene površine 240 m². Na rubu naselja, omeđenoj okućnici površine 1560 m² pruža Vam potpunu privatnost. Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalaze dvije spavaće sobe, kupaona, wc, kuhinja sa blagovaonom i dnevni boravak, dok se na katu nalaze još dvije spavaće sobe sa izlazom na terasu i kupaona. Elegantni, mediteranski stil gradnje oduševiti će Vas na prvi pogled. Umirujući zemljani tonovi korišteni u uređenju interijera pružaju Vam osjećaj pravog doma. Prednost ove nekretnine svakako je prostrana okućnica sa dječjim igralištem, roštiljem na ugljen, bazenom površine 56 m², garaža sa ulazom u kuću te te privatni prilaz nekretnini. Kuća ima izveden dimnjak za kamin, 5 klima uređaja, centralno grijanje na lož ulje, perivu fasadu njemačke kvalitete, internorm stolariju (PVC+ALU), videonadzor. Na podu kuće postavljene su pločice, dok je u sobama postavljen laminat. Svakako prilika za sve one koje traže tišinu, podalje gradske vreve! Uživajte u vlastitom vrtu sa mediteranskim biljem i maslinama sa automatskim navodnjavanjem, uz cvrkut ptica. Tko god da je jednom posjetio Istru, uvijek se u nju vraćao. Kroz povijest, očaravala je čovjeka prije svega svojim prirodnim ljepotama, obalom, plažama i otocima, brežuljkastim pejzažem kontinentalnog dijela i bogatim šumama. Blaga klima, toplo more te blizina glavnih pomorskih i kopnenih puteva dodatno su pogodovali razvoju turizma u Istri. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agenticama za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513552

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 666275
Agencijska šifra: IS1513552