

## Rab, kuća u starom gradu, Rab, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rab, kuća u starom gradu
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	55 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	191,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2012
--------------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rab
Naseljeno mjesto:	Rab
Poštanski broj:	51280

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Rab, stari grad, na top lokaciji, na samo 70 metara od plaže prodajemo simpatičnu mediteransku kuću. Sastoji se od prizemlja gdje je smještena kuhinja i kupaonica, prvog kata sa jednom sobom te drugog kata gdje su smještene još dvije sobe. U potkrovlju je moguće urediti dodatni stambeni prostor. Kuća je potpuno adaptirana prije 12 godina, promijenjena je vanjska i unutarnja stolarija, instalacije vode i

struje, napravljena je nova fasada i novi krov. Interijer je ukusno uređen, sav namještaj ostaje u cijeni. Visina stropa u prizemlju i na prvom katu je 215 cm a na drugom katu 300 cm. Postoji mogućnost spuštanja stropa drugog kata na 250 cm tako da bi se u potkrovlju dobila dovoljna visina za dodatne dvije sobe. Izuzetno interesantna nekretnina, idealna za turistički najam, međutim zbog svog šarma i lokacije pogodna je i za vlastito uživanje u komadiću mediteranskog raja. Nemojte propustiti ovu nekretninu! Za dodatne informacije i razgledavanje kontaktirajte vašeg agenta: Mario Vučković mobitel/viber/whats up +385(0)98 967 24 64 e-mail: mario.vuckovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: RAB213

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 666293  
Agencijska šifra: RAB213