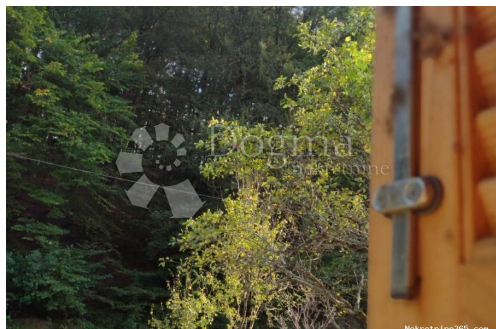


## Sve novo, centar Topuskog, Topusko, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Sve novo, centar Topuskog
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	330 m <sup>2</sup>
Površina placa:	404 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	8
Broj kupatila:	2
Cijena:	70,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2010

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Sisačko-moslavačka županija
Općina/Grad:	Topusko
Naseljeno mjesto:	Topusko
Poštanski broj:	44415

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Parking

Broj parking mjesta: 5

## Opis

Opis: Uredan objekt, vlasništvo 1/1, 2 stana s mogućnošću još jednog u potkrovlju, svi priključci i dozvole. Nadomak je centra mjesta a ipak u mirnoj ulici s puno zelenila. Istina, treba ju malo dovršiti i tu je njena prednost nad objektima starije gradnje. Kao prvo, nema rušenja, 2. možete ju odmah početi uređivati jer je spojena na vodovod, električnu energiju i gradsku kanalizaciju, 3. krov i stolarija su novi i na blago nakošenom je terenu. Lokalna situacija je takva da postoji manjak kvalitetnog smještajnog kapaciteta za posjetitelje lječilišta kroz cijelu godinu, pogotovo u užem centru Topuskog za ljude koji dolaze javnim prijevozom. Također, cijene nekretnina su ovdje u porastu pa je ovo dobra prilika stoga nam se obratite s povjerenjem na 099/850-6552. Danica Lovrić je blizu i provjerite zašto se većina prodavatelja iz okolice odlučila baš za Dogma Nekretnine ID KOD AGENCIJE: ZG71735

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 666312  
Agencijska šifra: ZG71735