

PAŠMAN - KUĆA U NOVOGRADNJI PRVI RED DO MORA, Pašman, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PAŠMAN - KUĆA U NOVOGRADNJI PRVI RED DO MORA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	318 m ²
Broj soba:	12
Broj kupatila:	7
Cijena:	1,329,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Zadnja adaptacija:	2023-2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Pašman
Naseljeno mjesto:	Pašman
Poštanski broj:	23262

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis:	PAŠMAN - KUĆA U NOVOGRADNJI PRVI RED DO MORA Izuzetna
-------	---

nekretnina. Jedinstvena kuća na otoku! Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji uz šljunčanu plažu. Sastoji se od dva stana u prizemlju i jednog stana na katu. Stanovi u prizemlju se sastoje od kuhinje i dnevnog boravka, hodnika, dvije spavaće sobe i dvije kupaonice. Po jedna spavaća soba u svakom stanu ima svoju vlastitu kupaonicu. Iz kuhinje i dnevnog boravka izlazi se na veliku terasu koja je površine 32,62m² od čega je 23,74m² natkriveno, a ostatak je nenatkriven. Na katu se nalazi treći stan. Stan ima dva posebna ulaza i instalacije su napravljene tako da se i kat može koristiti kao dva zasebna stana. Na katu su dva izlaza na natkrivenu terasu površine 23,68m². Na kat vodi vanjsko stubište. Kuća je građena u periodu od 2023 do 2024 godine. Kompletно je završena i spremna za useljenje. Zidana je ciglom, izolacija je kamena vuna 10 cm debljine, silikonska fasada. PVC stolarija s troslojnim staklima, iznutra bijela izvan antracit siva, komarnici na svim vratima i prozorima. Dnevni boravci imaju eklektično podno grijanje, kupaonice imaju zasebna električna grijanja. Svaki stan ima klima uređaj u kuhinji i dnevnom boravku te po jedan u svakoj spavaćoj sobi. Na tri unutarnja klima uređaja je postavljena po jedna vanjska jedinica. Kuća ima priključak na gradski vodovod, a kanalizacija je u vidu septičke jame. Za sve stanove je moguće ugraditi odvojena brojila. Napravljene su instalacije za internet i TV. Ukupno je pet parkirnih mjesta. Može se napraviti izlaz na krovnu terasu. Financiranje dostupno za građane EU. Agencija broj jedan u Hrvatskoj već preko 23 godine. Ne propustite priliku, postanite novi vlasnik ove prekrasne kuće! Vaša nova adresa luksuznog stanovanja čeka na Vas! Za sve dodatne informacije i dogovor za razgledavanje, slobodno me kontaktirajte na broj +385919077396. Kontakt: Vedrana Bašić: +385919077396
E-mail: vedrana.basic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE:
DA100063102

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 666336
Agencijska šifra: DA100063102