

## EKO FARMA 180 HEKTARA - DOBRA PRILIKA !!, Gvozd, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	EKO FARMA 180 HEKTARA - DOBRA PRILIKA !!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	200 m <sup>2</sup>
Površina placa:	180000 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	3,000,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1990

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Sisačko-moslavačka županija
Općina/Grad:	Gvozd
Naseljeno mjesto:	Kirin
Poštanski broj:	44410



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Natkriveno parking  
mjesto: Da

### Opis

Prodaje se prekrasna ekološka farma smještena u slikovitom mjestu Kirin, koja se nalazi na samo 45 minuta vožnje od Zagreba. Farma obuhvaća impresivnih 180 hektara zemljišta, dok se preostalih 50 hektara nalazi u najmu. Ovo prostrano

imanje pruža brojne mogućnosti za poljoprivredne aktivnosti i stočarstvo. Na farmi se nalaze različiti gospodarski objekti koji osiguravaju sve što je potrebno za uspješno vođenje poljoprivrednog posla. Među njima su tri prostrane štale koje pružaju dovoljno prostora za smještaj stoke, zatim garaža koja omogućuje sigurno skladištenje poljoprivredne opreme, te sjenik koji služi za pohranu sijena i drugih stočnih potrepština. Na farmi su smještene i dvije kuće koje su u derutnom stanju, te jedna opremljena kuća koja uključuje i konobu, idealnu za okupljanje. Poljoprivredna oprema koja dolazi uz farmu je vrhunske kvalitete, što olakšava obavljanje svih poljoprivrednih radova. Farma posjeduje pet traktora marke Claas, sa 280 ks, što osigurava snažnu i pouzdanu mehanizaciju. Osim toga, tu su i tri traktora marke Kubota, čija se snaga kreće od 70 do 125 ks. Oprema uključuje i sve potrebne priključke za održavanje pašnjaka, kao što su malčeri, malčeri za dubinsko malčiranje panjeva, te balirke i omotače bala. Ova oprema omogućuje učinkovito upravljanje poljoprivrednim površinama i visokokvalitetnu proizvodnju stočne hrane. Ova ekološka farma predstavlja izvanrednu investicijsku priliku za sve one koji žele preuzeti već uhodan posao u poljoprivredi. Svojom prostranom površinom, bogatom i kvalitetnom opremom te razvijenim stočarstvom, farma nudi potencijal za značajan povrat ulaganja i daljnji rast u ekološkoj proizvodnji. Smještena u mirnom i prirodnom okruženju, farma pruža idealne uvjete za život i rad, daleko od gradskih vreva, a ipak dovoljno blizu. Za sve informacije: Drago Palić 0914070777 ID KOD AGENCIJE: ZG71714

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 666391  
Agencijska šifra: ZG71714