

## SEOSKO IMANJE S DVA POMOĆNA OBJEKTA I 3800M2 ZEMLJIŠTA, Gospić - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	SEOSKO IMANJE S DVA POMOĆNA OBJEKTA I 3800M2 ZEMLJIŠTA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	110 m <sup>2</sup>
Površina placa:	3812 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	76,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1945
Zadnja adaptacija:	2010

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Gospić - Okolica
Naseljeno mjesto:	Mušaluk
Poštanski broj:	53000



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Prodaje se SEOSKO IMANJE na lijepoj lokaciji okruženo prirodom i zelenilom s predivnim pogledom na Velebit. Imanje se prostire na parceli os 3812 m<sup>2</sup> koja je velikim djelom koristan za poljoprivredu i uzgoj vlastitog povrća i voća u netaknutoj prirodi a dio čestice je građevinski na kom se nalaze 3 objekta kuća koja je novije gradnje ispod koje je konoba koja se može urediti u stambeni prostor kao i tavan kuće, uz kuću je i velika štala i jedna manja kuća za obnovu gradjena u tradicionalnom ličkom stilu. Kuća ima aktivne priključke struje i vode , vlastitu

šternu / bunar te sabirnu jamu. Ova nekretnina je idealna za bjeg i odmor u prirodu ali i savršena lokacija i preduvjeti za bavljenje turizmom koji u tom kraju cvate i postiže rekordne brojeve noćenja kao i cijene najma. U blizini na svega par kilometara je ulaz na autoput na desetak kilometara je grad Gospić za pol sata se dolazi autom na Baške Oštarije a za pedesetak minuta na more, Karlobag, do Zadra autoputem sat vremena. Vlasništvo uredno 1/1 Obratite nam se s povjerenjem Ivan 0994444979 ID KOD AGENCIJE: ST2821

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 666401

Agencijska šifra: ST2821