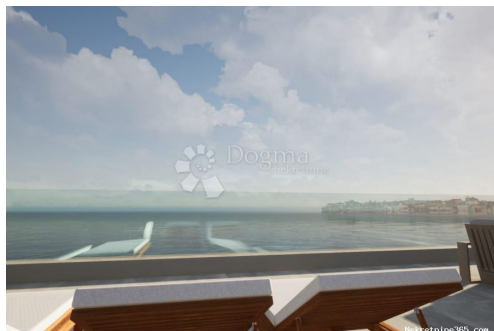


LUKSUZAN STAN S3- OKRUG GORNJI, Okrug, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	LUKSUZAN STAN S3- OKRUG GORNJI
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	80 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina terase:	82 m ²
Cijena:	450,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2025

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Okrug
Naseljeno mjesto:	Okrug Gornji
Poštanski broj:	21223



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:

Na prodaju je stan na 1. katu mirnog dijela Okruga Gornjeg s neto površinom od 80,26 m². Stan nudi iznimnu udobnost, idealan za obiteljski život ili kao investicija za najam. Stan se sastoji od tri prostrane spavaće sobe, dvije moderne kupaonice, hodnika, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom u otvorenom konceptu te predsoblja koje osigurava dodatni prostor za pohranu. Stan ima i krovnu terasu s nevjerojatnim pogledom na more i okolinu. Sa terase se pruža prekrasan pogled na more, savršen za opuštanje i uživanje u panoramskom pogledu. Oprema nekretnine: * ALU stolarija. * Električni podizači roleta. * Klima uređaj u svakoj sobi. * Komarice na prozorima. * Podno grijanje provučeno kroz cijeli stan. * Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta. Udaljenosti: * Do plaže: cca 3 minute pješice. * Trogir: 5 km. * Zračna luka Split (Resnik): približno 8 km. * Split: približno 30 km. * Planirani završetak radova je u svibnju 2025. godine. * Okrug Gornji, smješten na zapadnom dijelu otoka Čiova, poznat je po svojim prekrasnim plažama, čistom moru i bogatoj mediteranskoj vegetaciji. Blizina Trogira, grada pod zaštitom UNESCO-a, dodatno doprinosi atraktivnosti ove lokacije. Ne propustite priliku i kontaktirajte nas već danas! *Petra Pahor* +385 91 302 2789 petra.pahor@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST2803

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 666435

Agencijska šifra: ST2803