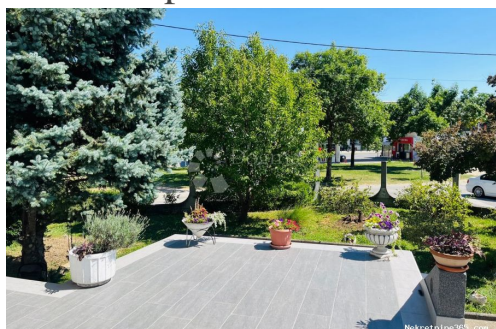


## DUBRAVA NAJAM, POSLOVNI PROSTOR 272,99m2, Gornja Dubrava,

### Poslovni prostor



#### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	DUBRAVA NAJAM, POSLOVNI PROSTOR 272,99m2
Nekretnina za:	Najam
Namjena prostora:	ugostiteljstvo
Površina:	272 m <sup>2</sup>
Cijena:	3,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1997
Zadnja adaptacija:	2010

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Gornja Dubrava
Poštanski broj:	10040

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

### Opis

Opis: Nudimo za najam izvanredan poslovni prostor u Dubravi od 272,99 m<sup>2</sup>, idealan za razne namjene poput uredskog prostora, tihog obrta ili proizvodnje. Prostor se ističe svojom prostranošću, visokim stropovima od 5 metara i obiljem prirodnog

svjetla koje ulazi kroz velike prozore, stvarajući svijetlu i ugodnu atmosferu. Prostor je okružen lijepo uređenim vrtom punim cvijeća, što pruža dodatnu estetsku vrijednost i čini ga privlačnim za posjetitelje. Popločano stubište dodaje dozu luksuza i elegancije, čineći ovaj prostor savršenim za ekskluzivne poslovne projekte. Njegova svestranost čini ga idealnim za uredske prostore, salone za uljepšavanje, tihi obrt ili proizvodnju. Smješten je u neposrednoj blizini svih važnih sadržaja, uključujući šoping centar, benzinsku pumpu i restorane, što osigurava visoku frekvenciju prolaznika i potencijalnih klijenata. Blizina ovih sadržaja dodatno olakšava svakodnevno poslovanje i privlači veći broj posjetitelja. Ovaj poslovni prostor predstavlja izvrsnu priliku za sve poduzetnike koji traže funkcionalan, prostran i estetski ugodan prostor na odličnoj lokaciji. Ne propustite priliku da svoj posao smjestite u ovaj jedinstveni prostor i iskoristite sve njegove prednosti. Za sve dodatne informacije i razgled istog slobodno me kontaktirajte, MARGITA DUČKIĆ 0912220224 [margita.duckic@dogma-nekretnine.com](mailto:margita.duckic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: ZG71684

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 666477  
Agencijska šifra: ZG71684