

## Stan u prizemlju s dvorištem i pogledom na more, Labin, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan u prizemlju s dvorištem i pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	56 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	80 m <sup>2</sup>
Cijena:	225,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2002
Zadnja adaptacija:	2022

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Rabac
Poštanski broj:	52220



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: Rabac, poznat kao biser Kvarnera, smješten je na istočnoj obali Istre, okružen

kristalno čistim morem i predivnim šljunčanim plažama. Ovaj slikoviti primorski gradić idealna je destinacija za ljubitelje prirode, opuštanja i morskih aktivnosti. Rabac nudi bogatu turističku ponudu, uključujući šetnice uz obalu, brojne restorane s izvrsnom lokalnom gastronomijom te razne sportske i rekreativne sadržaje. Ujedno, blizina starog grada Labina omogućava posjetiteljima da istraže kulturne i povijesne znamenitosti Istre. Nudimo vam novouređeni dvosobni stan u prizemlju stambene zgrade u Rapcu, površine 56,40 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe, moderne kupaonice, svijetlog dnevnog boravka, funkcionalne kuhinje i blagovaonice. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu koja vodi do velikog vrta od 80 m<sup>2</sup> s kojeg se pruža prekrasan pogled na more. Stan je u potpunosti renoviran i uređen s pažnjom na detalje, pružajući ugodan i suvremen životni prostor. Uz stan dolazi i privatno parkirno mjesto. Idealna prilika za one koji traže udoban dom na mirnoj lokaciji s neposrednim pristupom svim čarima koje Rabac nudi. Za dodatne informacije i personalizirani razgled obratite se s povjerenjem: DAVID ROCE Agent s licencom Mob 00385 99 759 1558 david.roce@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513479

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 666486  
Agencijska šifra: IS1513479