

KUĆA S TRI APARTMANA UZ MORE, Karlobag, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA S TRI APARTMANA UZ MORE
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	170 m ²
Površina placa:	100 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	7
Broj kupatila:	3
Cijena:	460,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2010
Zadnja adaptacija:	2020

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Karlobag
Naseljeno mjesto:	Cesarica
Poštanski broj:	53288

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

Opis

Opis:

Na prekrasnoj lokaciji u neposrednoj blizini mora i preljepih plaža prodaje se kuća sa tri stana kompletno namještena i uhodana u posao turističkog iznajmljivanja preko ljetne sezon od 1.6. do 1.10. Zarada je više nego odlična tako da kupnjom ove nekretnione vraćate postepeno ulog i imate sigurnu investiciju za budućnost. Kuća je 170 m2 površine a sastoji se od 3 apartmana u prizemlju I.apartman 35 II. apartman 65 a na katu III. apartman 70 m2 s prelijepim velikim terasama. Svaki apartzman je namješten i svaki ima svoj vlastiti ulaz i parkirno mjesto. Do plaže vam treba doslovno 2 minute , kuća ima i vez za barku na plaži. Od Karlobaga je udaljena 5 min vožnje, Gospića i autoputa 40 minuta vožnje a do Zadra i aerodroma sat vremena vožnje. Kuća je novije gradnje s novom stolarijom, fasadom , krovom, kompletna je klimatizirana i kvalitetno namještene te u kuću nema nikakvih uloga. Struja, voda, septička jama. Vlasništvo uredno 1/1 Obratite nam se s povjerenjem Ivan 0994444979 ID KOD AGENCIJE: ST2794

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 666493

Agencijska šifra: ST2794