

## Medulin ,stan u novogradnji blizina mora, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Medulin ,stan u novogradnji blizina mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	60 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	7 m <sup>2</sup>
Cijena:	255,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

**Opis:**

Medulin je svima već dobro poznato odredište za odmor iz snova bilo da tražite luksuz, predivnu prirodu, razne aktivnosti na svježem zraku, rivu prepunu sadržaja od restorana, barova, noćnog života, lunaparka...ma Medulin ima sve! U blizini svih potrebnih sadržaja, 500 metara od centra Medulina, 1000 metara do predivne medulinske promenade i pješčanih plaža s pregršt sadržaja za sve uzraste prodaje se odličan jednosoban stan. Stoga u našoj ponudi preporučamo ovaj atraktivan stan, koji se smjestio na I. katu, sveukupne stambene površine od 60 m<sup>2</sup>, sa pripadajućim parkingom u dvorištu. Kvalitetna gradnja ovog stana, te neponovljivi dizajn samog stambenog prostora, imperativ je za kupce koji zasigurno imaju jedinstven životni stil. Ovaj prekrasan stan sastoji se od ulaznog hodnika, komotnog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom sa izlazom na terasu, spavaće sobe i kupaonice koja će biti opremljena luksuznim sanitarijama, walk-in tušem i perilicom rublja. Uz modernu organizaciju i raspored stana, puno svijetla, visoke kvalitete materijala, u dnevnom boravku je postavljen klima uređaj za potrebe grijanja/hlađenja. Orijehtacija na svega nekoliko koraka od svih potrebnih sadržaja potrebnih za kvalitetan i ugodan život: trgovine, škola, vrtić, plaže i već dobro poznata Medulinska šetnjica samo su neke od odlika koje ovu nekretninu čine idealnom. Ovu nekretninu možete usmijeriti za iznajmljivanje u turističke svrhe i tako povratiti dio uloženi sredstava . Svakako je vrijedna vaše pažnje i osobnog razgleda. Za sva dodatna pitanja stojimo Vam na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: IS1513453

**Dodatne kontakt informacije**

Broj oglasa: 666545  
Agencijska šifra: IS1513453