

Rustikalna kuća sa vlastitim imanjem u srcu Istre, Umag, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rustikalna kuća sa vlastitim imanjem u srcu Istre
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	360 m ²
Površina placa:	40000 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	10
Broj kupatila:	3
Cijena:	1,500,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Juricani
Poštanski broj:	52470

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	4
Natkriveno parking mjesto:	Da

Opis

Opis: Prodaje se predivna rustikalna kuća s vlastitim imanjem u srcu Istre Otkrijte



čarobno imanje koje nudi savršen spoj prirode i komfora. Na raspolaganju vam je predivna rustikalna kuća površine 360 m² na zemljištu od 40.000 m², idealna za vinogradarstvo, maslinarstvo i poljoprivredu. Ova potpuno namještena kuća odiše šarmom prošlih vremena, s vrijednim antiknim namještajem koji pruža jedinstven osjećaj povijesti i elegancije. Zamislite buđenje uz zvuke prirode, okruženi nepreglednim vinogradima i maslinicima, u predivnoj kući koja nosi duh prošlosti. Ovdje, svaki kutak priča svoju priču, a svaki komad namještaja čuva uspomene na neka davna vremena. Ovo imanje nije samo kuća – to je način života. Imanje uključuje: Prostranu kuću u rustikalnom stilu, potpuno opremljenu i namještenu. Vlastiti sustav navodnjavanja i svu potrebnu opremu za poljoprivredne aktivnosti. Dodatno građevinsko zemljište površine 1.400 m² s ishodom građevinskom dozvolom, pružajući mogućnost dodatne gradnje. Bazen za osvježanje i uživanje u toplim ljetnim danima. Ova nekretnina je savršena prilika za investiciju u poljoprivredni sektor ili kao miran obiteljski dom. Smještena samo 4 km od mora i 10 minuta vožnje do centra Umaga, pruža idealan balans između privatnosti i blizine svih potrebnih sadržaja. Za više informacija ili dogovor o razgledu, kontaktirajte nas odmah! Doživite Istru na najljepši mogući način – vaš novi dom vas čeka! ELEONORA DOBROVIĆ 0992969844
eleonora.dobrovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513450

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 666550
Agencijska šifra: IS1513450