

## ISTRA, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S GOTOVIM PROJEKTOM, LADIĆI, Kanfanar, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S GOTOVIM PROJEKTOM, LADIĆI
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1445 m <sup>2</sup>
Cijena:	180,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kanfanar
Naseljeno mjesto:	Mrgani
Poštanski broj:	52352

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Opis

Opis: Prodaje se građevinsko zemljište smješteno u prekrasnoj Istri, u mjestu Ladići. Ovo zemljište dolazi s gotovom projektnom dokumentacijom, građevinskom dozvolom i glavnim projektom za izgradnju luksuzne vile za odmor. Lokacija zemljišta je idealna za sve one koji traže mir i privatnost u prirodnom okruženju, a opet žele biti blizu svih potrebnih sadržaja i atrakcija koje Istra nudi. Zemljište je spremno za gradnju, što znači da možete odmah započeti s realizacijom. Arhitektonski projekt predviđa izgradnju moderne kuće koja će zadovoljiti sve vaše potrebe i želje za udobnošću i luksuzom. Za sve dodatne informacije i uvid u kompletnu dokumentaciju, slobodno nas kontaktirajte. Ova je nekretnina rijetka prilika za investiciju u jedan od najljepših dijelova Hrvatske. Ne propustite priliku

i ostvarite svoje snove o savršenom domu za odmor. Josip Marinković GMS +38591 570 3373 e-mail: [josip.marinkovic@dogma-nekretnine.com](mailto:josip.marinkovic@dogma-nekretnine.com) Building land located in the beautiful region of Istria, in the village of Ladići. This land comes with completed project documentation, a building permit, and an architectural project for the construction of a luxury holiday villa. The location of the land is ideal for those seeking peace and privacy in a natural setting, while still being close to all necessary amenities and attractions that Istria has to offer. The land is ready for construction, meaning you can start realizing your plans immediately. The architectural project envisions the construction of a modern villa that will meet all your needs and desires for comfort and luxury. For all additional information and access to complete documentation, feel free to contact us. This property is a rare investment opportunity in one of the most beautiful parts of Croatia. Don't miss the chance to make your dreams of a perfect holiday home come true. ID KOD AGENCIJE: IS1513387

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 666629  
Agencijska šifra: IS1513387