

**2S+DB NA ODLIČNOJ LOKACIJI! (Z3-S7), Pula, Stan**

STORIJA	obrada poda	površina /m2
1. k	keramika	9,80
2. k	keramika	6,01
ostali prostori	parket	26,11
1	parket	11,76
2	parket	15,19
<b>na neto površini ostali dio</b>		<b>68,87</b>

**Seller Info**

**Ime:** Dogma Nekretnine  
**Ime:** Dogma  
**Prezime:** Nekretnine  
**Naziv firme:** Dogma nekretnine d.o.o.  
**Tip usluga:** Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
**Website:** <https://dogma-nekretnine.com>  
**Država:** Hrvatska  
**Region:** Primorsko-goranska županija  
**Grad:** Rijeka  
**Poštanski broj:** 51000  
**Adresa:** F.LA GUARDIA 6  
**Telefon:** +385 51 341 080  
**Fax:** +385 51 341 081  
**O nama:** DOGMA nekretnine d.o.o.

iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	2S+DB NA ODLIČNOJ LOKACIJI! (Z3-S7)
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	68 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	4
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	318,924.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2026

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Veruda
Poštanski broj:	52100



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Lift:	Da
-------	----

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

### Opis

Opis: Smješten na najtraženijoj lokaciji u Puli, sa svojim luksuznim stanovima,

zajedničkom podzemnom garažom, uređenim okolišem s parkovima i rekreativnim sadržajima, ovaj projekt stvara jedinstvenu cjelinu koja svojim stanovnicima pruža sve što im je potrebno za bezbrižan život. • Ekskluzivna lokacija • U blizini najljepših plaža u Puli • 1 km od šetnice uz more (Lungomare) • 1 km od trgovačkog centra Max City, najvećega trgovačkog centra u Puli Osim što se nalazi u blizini sportsko-rekreativnih centara i drugih gradskih sadržaja, ovaj stan nudi i vlastite sadržaje poput: • interaktivnog dječjeg igrališta i sportskog penjališta • pješačkih i biciklističkih staza • prostora za kino-projekcije na otvorenome • parkirališta za bicikle Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s blagavaonicom, 2 spavaće sobe te kupaonice. Garažno parkirno mjesto je u cijeni. Za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju na: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 [sandra.miletic@dogma-nekretnine.com](mailto:sandra.miletic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1513271

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 666800  
Agencijska šifra: IS1513271