

KUĆA SA BAZENOM S MOGUĆNOŠĆU KORIŠTENJA TENISKOG TERENA, Svetvinčenat, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA SA BAZENOM S MOGUĆNOŠĆU KORIŠTENJA TENISKOG TERENA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	211 m ²
Površina placa:	596 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	449,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis: Svetvinčenat je šarmantno odredište koje spaja povijest, kulturu i prirodne ljepote. Bilo da ste zainteresirani za istraživanje srednjovjekovne arhitekture ili uživanje istarskog načina života, Svetvinčenat ima što ponuditi. Baš u blizini Svetvinčenta prodaje se ova lijepa obiteljska kuća sa bazenom, koja se nalazi na fantastičnoj lokaciji pa ste u roku 10 - 20 min na svim bitnijim lokacijama. Kuća je smještena na parceli od 596 m², te se prostire na prizemlje i kat ukupno 211 m². U prizemlju

se nalazi dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonom, jedna spavaća soba i kupaonica. U dnevnom boravku se nalazi prekrasan kamini te staklena stijena sa direktnim izlaskom na terasu i bazen. Lijepo uređenim drvenim stepeništem dolazimo na prvi kat kuće, gdje su smještene preostale 3 spavaće sobe, od toga dvije imaju izlaz na prostranu terasu sa pogledom na more, te još jedno kupatilo i ostava. Kuća za grijanje koristi centralno grijanje na lož ulje i kamin, a za hlađenje klimu. U spavaćim sobama je postavljen parket, a ostatak kuće je kompletno u keramici. Jedna od bitnijih kvaliteta ove nekretnine je njezina fantastična izolacija koja se sastoji od cigle, 5cm vune i dodatnog kamena. * **OBITELJSKA KUĆA SA BAZENOM * PRIZEMLJE I KAT * 4 SPAVAĆE SOBE * 2 KUPAONICE * KUĆA 211 m² * PARCELA 596 m² * CENTRALNO GRIJANJE NA LOŽ ULJE i KAMIN * PVC STOLARIJA (prozori i staklene stijene) * BAZEN 8X4 (32 m²) * 2 PARKIRNA MJESTA * NA KORIŠTENJE IMA TENISKI TEREN** Vodnjan na 10 min Fažana na 15 min (Nacionalni park Brijuni) Pula na 20 min Zračna luka Pula na 20 min Vlasništvo uredno 1/1 Za sve dodatne informacije obratite se sa povjerenjem: **ROBERTA POROPAT** Agent s licencom Mob 00385 95 528-3152 Telefon 052/639-276
roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513139

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 666950
Agencijska šifra: IS1513139