

Elegantan apartman u vrhunskom kompleksu !, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Elegantan apartman u vrhunskom kompleksu !
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	59 m ²
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	555,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	A

Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	1

Opis

Opis:

"Carmen residence" S ponosom predstavljamo apartmane na izuzetnoj opatijskoj lokaciji, nekoliko minuta hoda do centra i glavne opatijske plaže. Apartmani su smješteni u kompleksu koji kao dodatne sadržaje nudi wellness, fitness salu, te vanjski bazen sa sunčalištem. Svi stanovi prodaju se novonamješteni i opremljeni opremom poznatih brandova: Natuzzi, Samsung, Bosch i dr. Električno podno grijanje u stanovima, te stropni klima-uređaji (grijanje-hlađenje). Aluminijska Schuco stolarija, električni podizači roleta, troslojna vanjska stakla, video nadzor objekta ! Protuprovalna vrata, parlafon, Smart home sustav. Visoka kvaliteta parketa, keramike i sanitarija. Osigurana unutarnja garažna mjesta za sve apartmane, koji su u cijeni apartmana ! Moguća ugradnja punjača za električne automobile. Stan 10.2 nalazi se na 2.katu zgrade. Sastoji se od ulaza-hodnika, kuhinje s dnevnim boravkom, spavaće sobe, kupaonice, ukupne unutarnje površine 50,9 m², u koju je uračunata obračunska površina natkrivene loggie od 8,5 m² (u stvarnosti 17 m²- koeficijent 50%), te nenatkrivenog balkona obračunske površine 2,5 m² (stvarna veličina 10 m², koeficijent 25%). Stanu pripada parkirno mjesto u garaži, s mogućnosti dobivanja drugog mjesta uz prethodnu ugradnju parking-platforme. Prekrasan panoramski pogled na čitav Kvarnerski zaljev ! Dogovorite sastanak s agentom koji će Vas upoznati sa svim dodatnim detaljima vezanim uz nekretninu, te organizirati razgled ! ID KOD AGENCIJE: ID12438

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 667060
Agencijska šifra: ID12438