

## MODERNA KUĆA S BAZENOM NA LIJEPOJ LOKACIJI, Vižinada, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	MODERNA KUĆA S BAZENOM NA LIJEPOJ LOKACIJI
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	138 m <sup>2</sup>
Površina placa:	616 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	420,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vižinada
Naseljeno mjesto:	Vižinada
Poštanski broj:	52447

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Nadomak Vižinade prodaje se prekrasna vila s bazenom, smještena u mirnom prirodnom okruženju, stambene površine 138 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni dio koji sadrži kuhinju, dnevni boravak blagovaonicu, jedna spavaću sobu, kupaonicu i ostavu. Na prvom katu nalaze se dvije spavaće sobe, svaka s pripadajućom kupaonicom. Jedna od spavaćih soba ima izlaz na terasu. U kući je postavljena prva faza podnog grijanja, predviđena za grijanje putem dizalice topline. Također, svi prostori su klimatizirani. Vila se prodaje potpuno namještena. Okućnica površine 616 m<sup>2</sup> potpuno je ograđena i održavana. Na vanjskom dijelu nalazi se bazen od 45 m<sup>2</sup> sa sunčalištem, roštilj i dva parkirna mjesta. Nudi smještaj s brojnim dodatnim aktivnostima gdje svatko može pronaći nešto za sebe. Ova vila predstavlja idealnu nekretninu za turistički najam ili obiteljski život ako bi ubrzali povrat investicije. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine,

slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudila personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama.  
SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276  
sandra.miletic@dogma-nekretnine.com KRISTINA ŠKRABONJA Agent s licencom Mob 091/505-2922 kristina.skrabonja@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513088

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 667076  
Agencijska šifra: IS1513088