

PREKRASNA VILA SA BAZENOM, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PREKRASNA VILA SA BAZENOM
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	239 m ²
Površina placa:	1000 m ²
Broj soba:	10
Broj kupatila:	3
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2015

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis:

Labin je grad smješten na istočnoj obali istarskog poluotoka u Hrvatskoj. Smješten je na brežuljku s pogledom na Kvarnerski zaljev i otoke Cres i Lošinj. Labin ima bogatu povijest koja seže još u rimsko doba, a njegov stari grad krasi uske popločane ulice, srednjovjekovna arhitektura i povijesna mjesta. Grad ima jaku kulturno-umjetničku scenu, brojne galerije, ateljee i kulturna događanja koja se održavaju tijekom cijele godine. Izvršna novoizgrađena vila, ukupne Brutto površine 239 m² nalazi se na uređenoj okućnici od 1000 m². Ulaskom u kuću dolazimo na međukat gdje je jedna velika spavaća soba sa svojim kupatilom. Sa međukata imamo stepenice koje vode na gornji i donji kat kuće. Na gornjem dijelu nalaze se dvije spavaće sobe svaka sa svojim kupatilom, i izlazom na balkon. Tu se nalazi još jedna manja prostorija koja služi kao vešeraj. Na donjem katu je prostrana kuhinja sa dnevnim boravkom, koja ima direktan izlaz na terasu, vanjski roštilj i bazen. Sa bazena se pruža otvoren pogled na zelenilo i Učku. Budućem kupcu pružit će ugodno proveden odmor u mirnom mjestu, nedaleko od centra grada. Ima jako dobro uhodan posao za iznajmljivanje. Ova nekretnina pruža i prostani podrum što je prava rijetkost! **GLAVNE KARAKTERISTIKE:** - 239 m² Brutto, 196 m² Netto - bazen 32 m² - 3 spavaće sobe - 3 kupatila i 1 WC - ljetna kuhinja - osiguran parking (3 parkirna mjesta) - 4x klime mitsubishi - kamin i prva faza centralnog grijanja - veliki podrum - vlasništvo je uredno 1/1 **KONTAKT INFO: ROBERTA POROPAT +385955283152 ID KOD AGENCIJE: IS1513087**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 667078
Agencijska šifra: IS1513087