

KUĆA UZ MORE S PREDIVNIM POGLEDOM I ZELENILOM , BARIĆ DRAGA, Karlobag, Kuća



Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://dogma-nekretnine.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada</p>

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA UZ MORE S PREDIVNIM POGLEDOM I ZELENILOM , BARIĆ DRAGA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	260 m ²
Površina placa:	754 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	10
Broj kupatila:	4
Cijena:	550,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2000
Zadnja adaptacija:	2018

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Karlobag
Naseljeno mjesto:	Barić Draga
Poštanski broj:	53288



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis:	Na predivnoj lokaciji i prostranoj parceli prodaje se kuća / imanje na samo nekoliko koraka do mora, plaža a sto se uz more cijeni okružena je predivnim zelenilom i vegetacijom koja pruža posebnu čar. Uz nemjerljivu vrijednost blizine mora i šuma valova bitno je istaknuti i savršenu lokaciju glede prometne
-------	---

povezanosti i blizine bitnih lokaliteta. Velebit i planinarske staze, Baške Oštarije na 20 minuta, Starigrad Paklenica na 10 ak minuta vožnje, spoj na autoput Maslenica i Posedarje kao i blizina Zadra i aerodroma na 40ak minuta vožnje. Kuća se sastoji od prizemlja 126 m² i kata 120 m². Prizemlje ima dva stana , 1. stan se sastoji od hodnika, kuhinje, blagovaonice , dnevnog boravka i izlaza na veliku terasu, 2 spavaće sobe i kupatilo. 2. stan se sastoji od ulaza, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka s terasom, spavaće sobe i kupatila, 3.stan na katu se sastoji od hodnika, 4 spavaće sobe , 2 kupatila, hodnik , kuhinja s blagovaonicom velikog prostranog dnevnog boravka s izlazom na terasu s koje pogled seže na more i otok Pag. Udaljenost od Starigrada i Paklenice 15 km, i do Karlobaga 15 km Kuća je djelomično namještena , parketi po cjeloj kuci osim kupatila i kuhinje, stolarija i grilje visoke kvalitetete od aluminijske. Kuća ima još dvije velike ostave i konobu. Uz kući je veliki popločani parking za više automobila s kovanom ogradom i parcela gdje se nalazi šterna od 260 m² na kojoj bi bilo idealno napraviti bazen i sunčalište. Pošto jioš nije prošao geodetski vodovod ima 2 cisterne na hidrofor jedna 27 druga 45 m³ vode,. Vlasništvo uredno 1/ 1
Obratite nam se s povjerenjem Ivan 0994444979 ID KOD AGENCIJE: ST2768

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 667087

Agencijska šifra: ST2768